

Amt für Liegenschaften – Immobilienentwicklung

Baugebiet – Stadtgärtnerei – Br 149 – 1. Änderung



Wohnpark Stadtgärtnerei in Dortmund-Brackel

Bebauungsplan-Bezeichnung	Br 149 – 1. Änderung
Anzahl der Wohneinheiten	ca. 80
Flächengröße	ca. 14,7 ha incl. Grünflächen
Art und Maß der baulichen Nutzung	<ul style="list-style-type: none">• Allgemeines Wohngebiet• Einzel- und Doppelhäuser• max. 2-geschossig• Grundflächenzahl 0,4• Geschossflächenzahl 0,8
Gestaltungsfestsetzung	<ul style="list-style-type: none">• geneigte Dächer• Trauf- und Firsthöhenfestsetzungen
Vermarktung	90% verkauft, Stand August 2011
Planungsstand	Rechtsverbindlichkeit seit März 2006
Baubeginn	Bebauung sofort möglich

Die Vermarktung bzw. Verkauf der Grundstücke erfolgt über das Amt für Liegenschaften – Immobilienentwicklung.