

Nr.	Flurstück	Art	Gesamtgröße	Hausbreite	Kaufpreis	E-Kosten	Verm-Kosten	Straßenhöhenak	Gesamtkosten
1	1069	EFH	495	12,88	100.980,00 €	19.800,00 €	1.871,10 €	41,50 €	122.692,60 €
2	1068	EFH	472	12,87	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
3	1067	EFH	472	12,87	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
4	1066	EFH	472	11,37	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
5	1065	EFH	472	11,38	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
6	1064	EFH	472	12,88	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
7	1063	EFH	472	12,88	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
8	1062	EFH	472	12,88	96.288,00 €	18.880,00 €	1.784,16 €	41,50 €	116.993,66 €
9	1061	EFH	431	11,25	87.924,00 €	17.240,00 €	1.629,18 €	41,50 €	106.834,68 €
10	1060	EFH	431	11,25	83.614,00 €	17.240,00 €	1.629,18 €	41,50 €	102.524,68 €
11	1059	EFH	431	11,25	83.614,00 €	17.240,00 €	1.629,18 €	41,50 €	102.524,68 €
12	1058	EFH	431	11,25	83.614,00 €	17.240,00 €	1.629,18 €	41,50 €	102.524,68 €
13	1057	EFH	425	11,00	82.450,00 €	17.000,00 €	1.606,50 €	41,50 €	101.098,00 €
14	1085	EFH	451	8,00	85.690,00 €	18.040,00 €	1.704,78 €	41,50 €	105.476,28 €
15	1086	EFH	465	9,00	90.675,00 €	18.600,00 €	1.757,70 €	41,50 €	111.074,20 €
16	1087	EFH	465	9,00	90.675,00 €	18.600,00 €	1.757,70 €	41,50 €	111.074,20 €
17	1088	DHH	349	8,25	58.552,20 €	13.960,00 €	1.319,22 €	41,50 €	73.872,92 €
18	1089	DHH	349	8,25	58.552,20 €	13.960,00 €	1.319,22 €	41,50 €	73.872,92 €
19	1090	DHH	349	8,25	58.552,20 €	13.960,00 €	1.319,22 €	41,50 €	73.872,92 €
20	1091	DHH	349	8,25	58.552,20 €	13.960,00 €	1.319,22 €	41,50 €	73.872,92 €
21	1092	DHH	349	8,25	58.552,20 €	13.960,00 €	1.319,22 €	41,50 €	73.872,92 €
22	1093	DHH	349	8,25	58.552,20 €	13.960,00 €	1.319,22 €	41,50 €	73.872,92 €
23	1078	DHH	445,55	7,00	57.769,95 €	17.822,00 €	1.684,18 €	41,50 €	77.317,63 €
24	1079	DHH	400,27	7,80	60.660,61 €	16.010,80 €	1.513,02 €	41,50 €	78.225,93 €
25	1080	DHH	400,27	7,80	60.660,61 €	16.010,80 €	1.513,02 €	41,50 €	78.225,93 €
26	1081	DHH	400,27	7,80	60.660,61 €	16.010,80 €	1.513,02 €	41,50 €	78.225,93 €
27	1082	DHH	400,27	7,80	60.660,61 €	16.010,80 €	1.513,02 €	41,50 €	78.225,93 €
28	1083	DHH	406,45	7,80	53.163,99 €	16.258,00 €	1.536,38 €	41,50 €	70.999,87 €
29	1073	DHH	429,08	6,88	53.919,10 €	17.163,20 €	1.621,92 €	41,50 €	72.745,72 €
30	1074	DHH	373,52	7,38	52.065,02 €	14.940,80 €	1.411,91 €	41,50 €	68.459,23 €
31	1075	DHH	373,52	7,38	52.065,02 €	14.940,80 €	1.411,91 €	41,50 €	68.459,23 €
32	1076	DHH	373,52	6,88	52.065,02 €	14.940,80 €	1.411,91 €	41,50 €	68.459,23 €
33	1070	DHH	392	8,25	58.585,60 €	15.680,00 €	1.481,76 €	41,50 €	75.788,86 €
34	1071	DHH	393	8,25	58.622,40 €	15.720,00 €	1.485,54 €	41,50 €	75.869,44 €

DHH = Doppelhaushälfte entspr. durchschn. 175 €/m²

EFH = freistehendes Einfamilienhaus

Bis 300 (DHH) / 600 (EFH) qm voller Kaufpreis, darüber hinausgehende Anteile : 20 %

Wegeanteil: 28% vom Kaufpreis

Grundstücke 1, 2 und 33: Straßenanteile kostenfrei (Privatstraße)