



# DORTMUNDER

## Bekanntmachungen

Nr. 20 – 80. Jahrgang

Amtsblatt der Stadt Dortmund

Freitag, 10. Mai 2024

Inhalt	Seite	Inhalt	Seite
<b>Tagesordnungen</b>		<b>Öffentliche Bekanntmachungen</b>	
In der 20. KW 2024 finden folgende Sitzungen statt:		Ungültigkeitserklärung des Dienstausschusses von Frau Nicole Paschedag, Ordnungsamt (FB 32), Ausstellungsdatum ca. 1/2020	495
<b>Rat der Stadt</b>	482	Bauleitplanung; Aufstellung des Bebauungsplanes Ap 233 – südlich Aplerbecker Bahnhofstraße – (gleichzeitig teilweise Änderung des Bebauungsplanes Ap 201 – Ortskern Aplerbeck –, hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit	495
Donnerstag, 16.05.2024, 15.00 Uhr			
Ratssaal, Rathaus, Friedensplatz 1, 44135 Dortmund			
<b>Hauptausschuss und Ältestenrat</b>	486		
Donnerstag, 16.05.2024, 13.00 Uhr			
Ratssaal, Rathaus, Friedensplatz 1, 44135 Dortmund			
<b>Ausschuss für Bürgerdienste, öffentliche Ordnung, Anregungen und Beschwerden</b>	489		
Dienstag, 14.05.2024, 15.00 Uhr			
Ratssaal, Rathaus, Friedensplatz 1, 44135 Dortmund			
<b>Öffentliche Zustellungen</b>		<b>Öffentliche Ausschreibungen und Vergaben</b>	
Für 1. Frank Neitzel, 2. Mario Orto, 3. Michaela Rogge und 4. Stefania Nadine Simic	491	<b>Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum</b>	
Für Nathan Karthik	491	<b>Ausschreibung</b> „GEP Kirchderner Graben und Obere Körne, Flughafenstraße“	497
Für Patricia Joana Da Silva	491	<b>Ausschreibung</b> „Rahmenvertrag Executive Search“	497
Für Stefan Scheunemann	492	<b>Ausschreibung</b> Verlängerung von Symantec Lizenzen (AZ: L265/24)	497
Für Stefania Bianca Bumbu	492	<b>Ausschreibung</b> Fahrbahn Nord 24, Dechenstraße, Dr.-Safiye-Ali-Straße, Clemens-Veltum-Straße, Gewerk: Straßenbauarbeiten	497
Für Straus, Anna	492	<b>Ausschreibung</b> IGA 2027: Deuseberg, Gewerk: Einsaatarbeiten und Gehölzpflanzungen	498
Für Samir Shainovski, *18.03.1996 und Nadija Sabedinovska *13.07.1997	492		
Für Safiatou Barrie	493		
Für die nachfolgend aufgeführte/n Person/en:	493		
1. Yasser Kafe *07.06.1996, 2. Denis Mustafov *15.12.1995, 3. Generoso Basile *02.07.1975, 4. Kerstin Dahmann *07.09.1973, 5. Gerhard Föllmer *17.09.1966			
Für Chojeta Leszek	493		
Für Emin Sasioglu Sok	493		
Für Florin Grigore	494		
Für Vassil Hadjov	494		
Für Eryk Pawel Plewka	494		
Für Sheline Kap	494		
Für Brückner, Anja Amarjit	495		

**Bescheid vom 30.04.2024,  
Aktenzeichen 30/Owi AJ 561297789.**

Dieser Bescheid kann in der vorgenannten Dienststelle von Montag bis Dienstag in der Zeit von 8.00–12.00 Uhr und 13.00–15.30 Uhr, Donnerstag von 8.00–12.00 Uhr und 13.00–17.00 Uhr, Mittwoch und Freitag von 8.00–12.00 Uhr in Empfang genommen werden.

Das Schriftstück wird hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt mit der Folge, dass Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Das Schriftstück gilt gem. §§ 1 und 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes Nordrhein–Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV.NRW.S. 94) in der zurzeit geltenden Fassung nach Ablauf von zwei Wochen – gerechnet vom Tag der Bekanntgabe/Veröffentlichung dieser Benachrichtigung – als zugestellt, wenn es bis dahin nicht abgeholt worden ist.  
Dortmund, 06.05.2024

**Für Brückner, Anja Amarjit,**  
unbekannt verzogen, liegt beim Sozialamt der Stadt Dortmund, Luisenstraße 11–13, 44137 Dortmund, folgendes Schriftstück zur Abholung bereit:

**Gebührenbescheid für den Zeitraum des Aufenthaltes in der Frauenübernachtungsstelle, Nortkirchenstraße 15, 44263 Dortmund:**

**Brückner, Anja Amarjit \*28.10.1998 – Aktenzeichen 3717-F0450 (Gebührenbescheid vom 16.04.2024).**

Dieser Bescheid kann in der vorgenannten Dienststelle von Montag bis Donnerstag in der Zeit von 8.00–12.00 Uhr, 13.00–15.00 Uhr und Freitag von 8.00–12.00 Uhr in Empfang genommen werden.

Das Schriftstück wird hiermit durch öffentliche Bekanntmachung zugestellt mit der Folge, dass Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Das Schriftstück gilt gem. §§ 1 und 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes Nordrhein–Westfalen (Landeszustellungsgesetz – LZG NRW) vom 07.03.2006 (GV.NRW.S. 94) in der zurzeit geltenden Fassung nach Ablauf von zwei Wochen – gerechnet vom Tag der Bekanntgabe/Veröffentlichung dieser Benachrichtigung – als zugestellt, wenn es bis dahin nicht abgeholt worden ist.  
Dortmund, 07.05.2024

**Stadt Dortmund  
Der Oberbürgermeister**

## Öffentliche Bekanntmachung

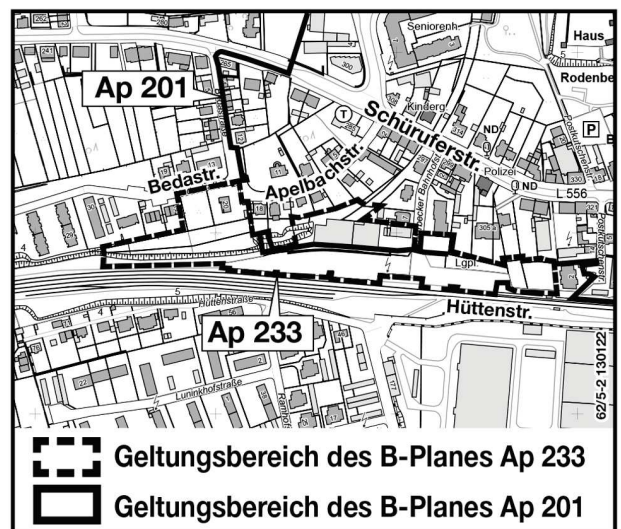
**Ungültigkeitserklärung des Dienstausweises von Frau Nicole Paschedag, Ordnungsamt (FB 32), Ausstellungsdatum ca. 1/2020**

Der Dienstausweis des Ordnungsamtes (FB 32) für Frau Nicole Paschedag (ungefähres Ausstellungsdatum: 1/2020), ist verloren gegangen und wird hiermit für ungültig erklärt.

**Stadt Dortmund  
Der Oberbürgermeister**

## Öffentliche Bekanntmachung

**Bauleitplanung;  
Aufstellung des Bebauungsplanes Ap 233 – südlich Aplerbecker Bahnhofstraße – (gleichzeitig teilweise Änderung des Bebauungsplanes Ap 201 – Ortskern Aplerbeck –,  
hier: Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**



**Räumlicher Geltungsbereich:**  
Der Geltungsbereich des aufzustellenden Bebauungsplanes Ap 233 – südlich Aplerbecker Bahnhofstraße – liegt im Stadtbezirk Aplerbeck und umfasst eine Fläche von etwa 2,39 ha.

Der Geltungsbereich wird wie folgt begrenzt:

- im Norden durch die an der Bedastraße, Apelbachstraße, Aplerbecker Bahnhofstraße und Schüruferstraße gelegenen Grundstücke sowie über die Bedastraße selbst,
- im Osten durch das über die Postkutschenstraße erschlossene Mehrfamilienhaus am Wendehammer,
- im Süden durch die Bahntrasse sowie den Bahnsteig des Haltepunkts Dortmund-Aplerbeck und
- im Westen durch die die Bahntrasse begleitenden Gehölzstrukturen.

Der Geltungsbereich umfasst die Flurstücke 277, 295, 334, 335, 383, 1142 teilw., 1279, 1346, 1422, 1477, 1479, 1491, 1576, 1618, 1619 teilw., 1620, 1622, 1624, 1736 Gemarkung Aplerbeck, Flur 8 (siehe Übersichtsplan) (siehe Ziffer 1 der Verwaltungsvorlage Drucksache-Nr.: 22900-21).

#### Planungsziele:

Der Bebauungsplan Ap 233 – südlich Aplerbecker Bahnhofstraße – soll die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Um- und Folgenutzung der überwiegend brachliegenden Grundstücke schaffen. Grundlegende Zielsetzung bei der Entwicklung des etwa 2,39 ha großen Areals ist eine maßvolle urbane Arrondierung der umliegenden Bebauung. Als Nachverdichtung des Aplerbecker Stadtbezirkszentrums ist eine Mischung von Wohnen, Dienstleistungen und Büronutzungen sowie öffentlicher und privater Freiräume vorgesehen, die verschiedene Nutzer-, Haushalts- und Bevölkerungsgruppen anspricht. Es sind Gebäudetypologien mit bis zu drei, im zentralen Teilbereich stellenweise bis maximal vier Vollgeschossen denkbar. Gemäß einer Voreinschätzung könnten dabei etwa 120 Wohneinheiten entstehen.

Die Haupteinschließung des Quartiers soll von der Aplerbecker Bahnhofstraße aus erfolgen. Die Zuwegung zum Bahnhofhaltepunkt Dortmund-Aplerbeck sowie die zentrale Unterbringung einer Park & Ride Stellplatzanlage mit 10 Kfz-Stellplätzen und etwa 30 Fahrradstellplätzen sind zu gewährleisten. Der Westteil des Quartiers soll über die Bedastraße erschlossen werden.

Die sehr alten und imposanten Einzelbäume im westlichen bzw. nordwestlichen Bereich des Plangebietes, eine Baumgruppe im mittleren nördlichen sowie Baumreihen im süd-östlichen Randbereich des Plangebietes sollen aus ökologischen und stadtgestalterischen Gründen erhalten bleiben. Ferner ist vorgesehen einen öffentlichen Spielplatz zu errichten.

Der Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen hat in seiner Sitzung am 08.12.2021 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage (Drucksache Nr. 22900-21) die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit beschlossen. Der Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt,

Stadtgestaltung und Wohnen hat dazu folgenden Beschluss gefasst:

„Der Ausschuss für Klimaschutz, Umwelt, Stadtgestaltung und Wohnen beschließt, die Öffentlichkeit an der Bauleitplanung zu beteiligen (frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung).

#### Rechtsgrundlage:

§ 3 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 13a BauGB.“

#### Bekanntmachungsanordnung:

Der vorstehende Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan Ap 233 – südlich Aplerbecker Bahnhofstraße – wird hiermit ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser Beschlüsse nach Ablauf von sechs Monaten seit der Bekanntmachung einer im Verfahren nachfolgenden Satzung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Dortmund vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit liegt das städtebauliche Konzept vom 21.05.2024 bis 04.06.2024 einschließlich im Stadtplanungs- und Bauordnungsamt der Stadt Dortmund, neben dem Zimmer 9.08 in der 9. Etage des Verwaltungsgebäudes Freistuhl 7, 44137 Dortmund zu folgenden Zeiten zur Einsicht öffentlich aus:

montags bis mittwochs	7.30 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 15.30 Uhr,
donnerstags	7.30 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 17.00 Uhr,
freitags	7.30 bis 12.00 Uhr
(außer an Feiertagen).	

Während dieser Zeit ist es möglich, sich schriftlich, mündlich zur Niederschrift (zweckmäßigerweise beim Stadtplanungs- und Bauordnungsamt, Freistuhl 7, 44137 Dortmund) oder auf elektronischem Übertragungsweg (z. B. E-Mail an bebauungsplan\_4stadt.de) zu den Planungsabsichten zu äußern. Es wird darauf hingewiesen, dass

nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können. Überdies besteht die Möglichkeit, einen Termin zur Auskunft und Erörterung fernmündlich unter den Rufnummern (0231) 50-2 56 99 oder (0231) 50- 2 60 82 zu vereinbaren. Weiterhin können die Planungsunterlagen im Internet unter [Beteiligung der Öffentlichkeit | dortmund.de](https://www.dortmund.de) eingesehen werden. Hier besteht auch die Möglichkeit zur Abgabe von Stellungnahmen.

Nach § 3 Abs. 1 des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634/FNA 213-1) ist die Öffentlichkeit möglichst frühzeitig über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung, sich wesentlich unterscheidende Lösungen, die für die Neugestaltung oder Entwicklung eines Gebietes in Betracht kommen, und die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung öffentlich zu unterrichten; ihr ist Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung zu geben. Bei der öffentlichen Auslegung des konkreten Planentwurfes nach § 3 Abs. 2 BauGB zu einem späteren Zeitpunkt können Stellungnahmen zum Planentwurf abgegeben werden.

Dortmund, den 25.04.2024

gez.

Thomas Westphal  
Oberbürgermeister

## Öffentliche Ausschreibungen und Vergaben

### Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene **Dienstleistung durch ein Offenes Verfahren nach VgV zu vergeben**:

„GEP Kirchderner Graben und Obere Körne, Flughafenstraße“.

Die vollständige Bekanntmachung sowie die Angebotsunterlagen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:  
<https://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund  
Der Oberbürgermeister

### Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene **Dienstleistung durch eine Verhandlungsvergabe mit Teilnahmewettbewerb nach UVgO zu vergeben**:

„Rahmenvertrag Executive Search“.

Die vollständige Bekanntmachung sowie der Bewerberbogen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:  
<https://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund  
Der Oberbürgermeister

### Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene **Leistung durch ein Offenes Verfahren zu vergeben**.

**Leistung:**  
**Die Verlängerung von Symantec Lizenzen (AZ: L265/24)**

**Umfang der zu vergebenden Leistungen:**

Es wird ein Vertrag zur Verlängerung von Lizenzen für Symantec Sicherheitssysteme (Virenschutz) für die Stadt Dortmund und Dortmunder Schulen geschlossen.

Der Vertrag wird für ein Jahr ab voraussichtlich Mitte August 2024 abgeschlossen.

Die vollständige Bekanntmachung sowie die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung:  
<http://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund  
Der Oberbürgermeister

### Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene **Bauleistungen durch öffentliche Ausschreibung zu vergeben**.

**Bauvorhaben:**  
**Fahrbahn Nord 24, Dechenstraße, Dr.-Safiye-Ali-Straße, Clemens-Veltum-Straße,**  
**Gewerk: Straßenbauarbeiten**