

## Bestehende Betriebe

- ★ SB-Warenhaus
- ◆ Verbrauchermarkt
- Supermarkt
- Discounter
- ◊ Lebensmittel-Kleinflächenanbieter
- ▲ Getränkemarkt
- ◆ Drogeriemarkt, -fachgeschäft
- ▲ Apotheke
- ◇ Bäcker
- Metzger
- Ausländischer Anbieter
- ▲ Spezialanbieter für Lebensmittel
- ◆ Tabakwaren
- Kiosk
- ▲ Tankstellenshop
- ▲ Blumen

## Versorgte Bereiche

- Zentrenabgrenzungen
- 500 m Radius um Bestandsobjekt

## Unterversorgte Bereiche

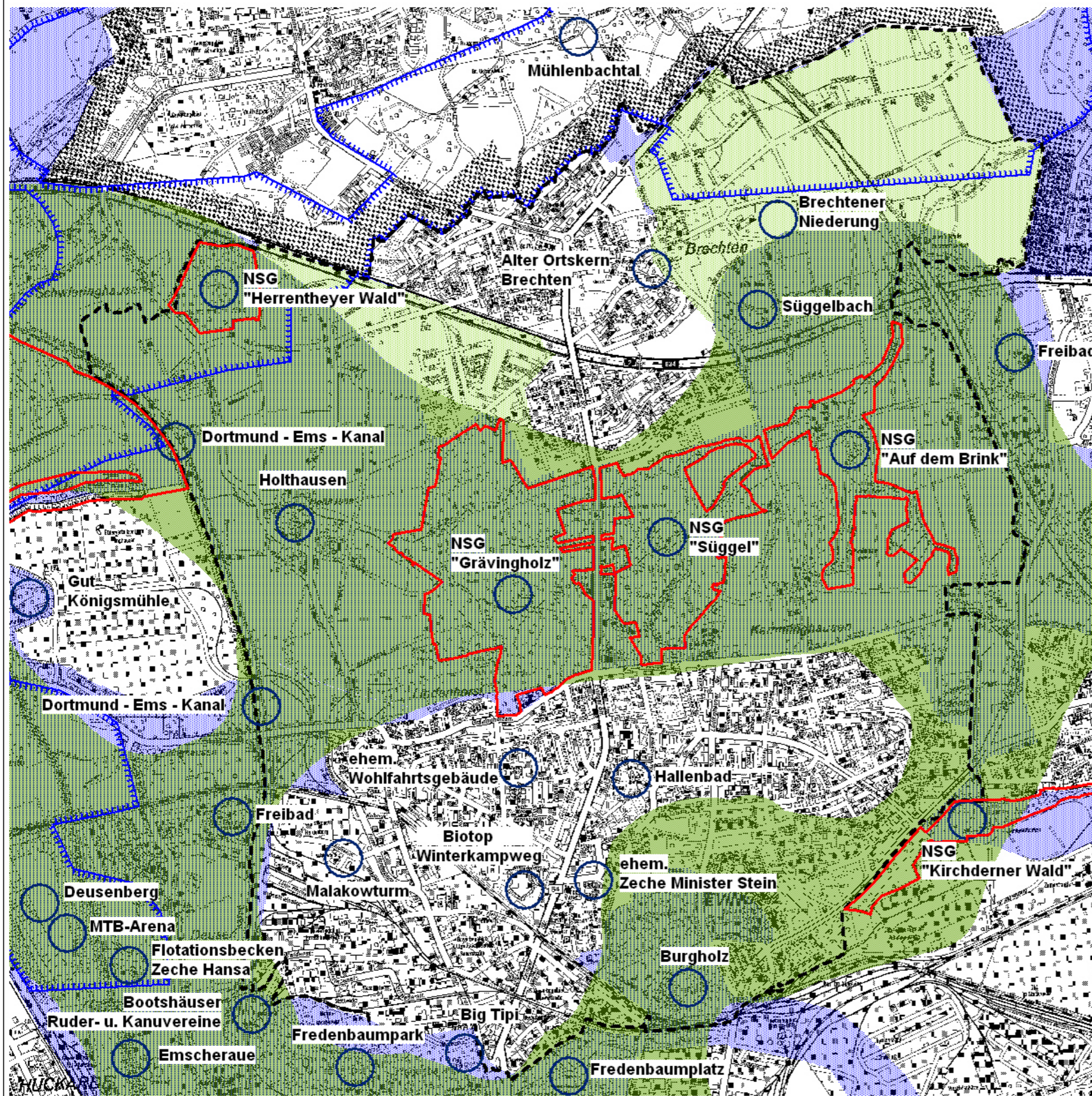
- > 3.000 Einwohner
- 2.000-2.999 Einwohner
- 1.000-1.999 Einwohner
- < 1.000 Einwohner
- Stadtbezirksgrenze









(Grundlage Einzelhandelserhebung 2005/2006)

September 2008

Stadt Dortmund  
Stadtplanungs- und  
Bauordnungsamt



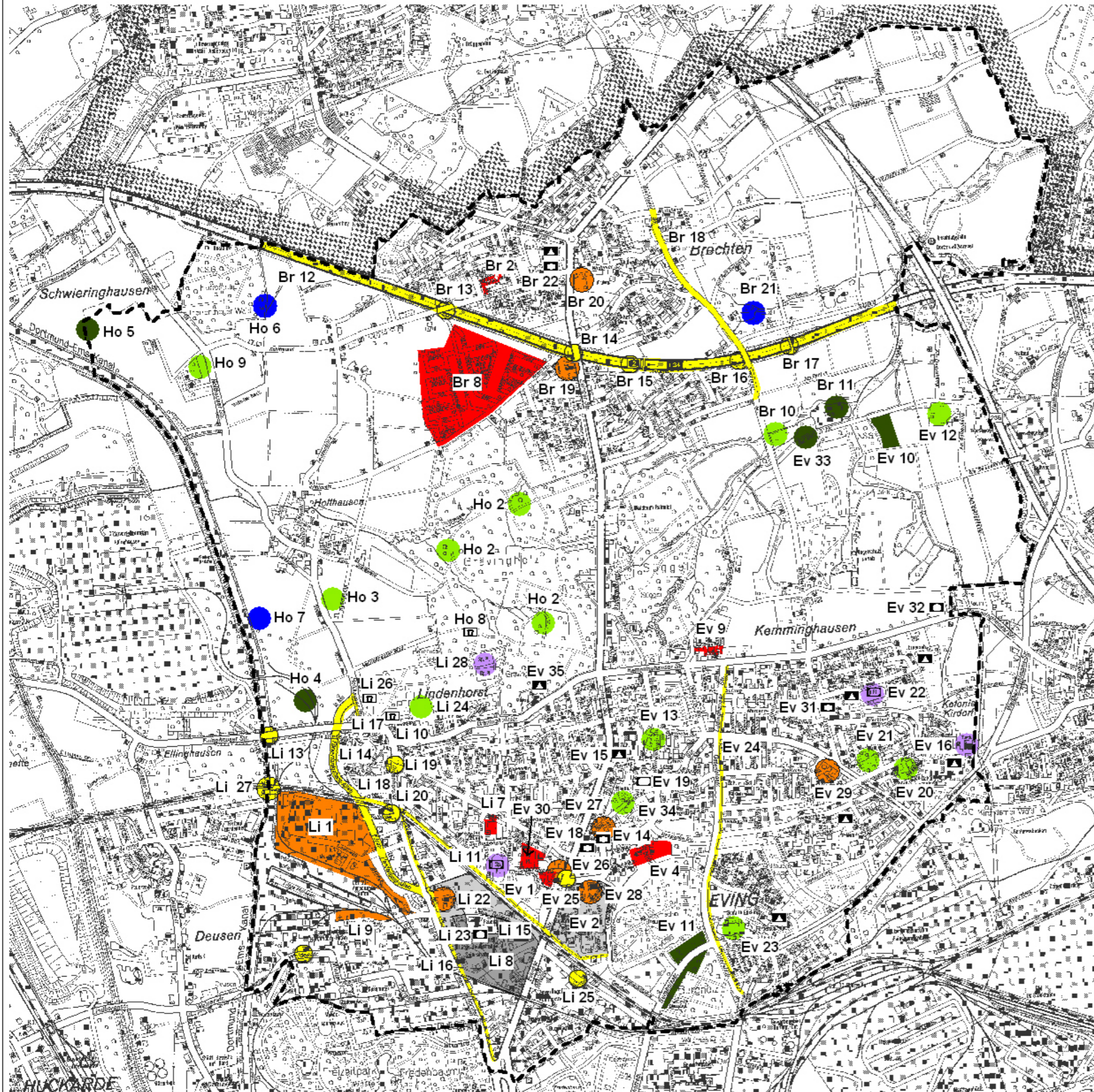


-  Radial-Konzentrisches Freiraummodell (UQZ)
-  Freiraumsystemare Grundstrukturen (UQZ)
-  Emscher Landschaftspark (ELP)
-  Überlagerung von Freiraum (UQZ) und (ELP)
-  Naturschutzgebiet (NSG)
-  Regionaler Grünzug
-  Zielpunkte für die Erholung und Freizeit
-  Stadtbezirksgrenze

September 2008

Stadt Dortmund  
Stadtplanungs- und  
Bauordnungsamt





### Eving

- Ev 1 - Winterkampweg (Ev 143)
- Ev 2 - Service- und Gewerbepark Minister Stein
- Ev 4 - Deutsche Str./Oberevinger Str. (Ev 130/3n)
- Ev 9 - Kemminghauser Str. (Ev 119, 1. Änd.)
- Ev 10 - Aufforstung Toller Morgen
- Ev 11 - Aufforstung Burgholz
- Ev 12 - Ausgleichsmaßnahmen 'Auf dem Brink'
- Ev 13 - Allee Württemberg Str.
- Ev 14 - Familienbüro Eving
- Ev 15 - Elisabeth-Grundschule
- Ev 16 - Heisenberg-Gymnasium
- Ev 18 - Seniorenbüro Eving
- Ev 19 - Hallenbad Eving
- Ev 20 - Grünanlage Preußische Str. (Ev 132)
- Ev 21 - Grünanlage Nachoder Wäldchen
- Ev 22 - Sportplatzanlage Gretelweg
- Ev 23 - Grünanlage An den Teichen
- Ev 24 - Radweg Osterfeldstr./Lüdinghauser Str.
- Ev 25 - Zentrale Nachtbus-Haltestelle
- Ev 26 - Elektrofachmarkt Evinger Str.
- Ev 27 - Einzelhandelsansiedlung Deutsche Str.
- Ev 28 - Motorradfachmarkt Gewerbeparkstr.
- Ev 29 - Bayrische Str. (Ev 145)
- Ev 30 - Ostlich Eckkestadion (Ev 148)
- Ev 31 - Erweiterung Kindergarten Gretelweg (ev. Kirche)
- Ev 32 - Neubau Rettungswache Kemminghausen
- Ev 33 - Naturschutzgebiet 'Auf dem Brink'
- Ev 34 - Hundeausläuffläche Externbergpark
- Ev 35 - Graf-Konrad-Grundschule

### Brechten

- Br 2 - Imigstraße
- Br 8 - Brechtener Heide (Ev 138)
- Br 10 - Ausgleichsmaßnahme Süggel
- Br 11 - Süggelsee
- Br 12 - Ausbau BAB 2
- Br 13 - Brückenneubau Schiffhorst
- Br 14 - Brückenneubau Evinger Str.
- Br 15 - Fuß- und Radwegebrücke Heurweg
- Br 16 - Brückenneubau Brechtener Str.
- Br 17 - Brückenneubau Landwirtschaftsbrücke östl. Brechtener Str.
- Br 18 - Neubau Brechtener Str.
- Br 19 - Getränkemarkt Brechten-Süd
- Br 20 - Einzelhandelsstandort Widumer Str.
- Br 21 - Dorfbach und Maibach
- Br 22 - Unterstand Jugendtreff Brechten

### Lindenhorst

- Li 1 - Güterverkehrszentrum Fürst Hardenberg (Ev 142)
- Li 7 - Ostlich Zum Holz (Ev 146)
- Li 8 - Feuerwache Nord (Ev 110, 4. Änd.)
- Li 9 - Bau einer Biorecycling-Anlage
- Li 10 - Spielfläche Lüttgenberg
- Li 11 - Sportanlage Probstheidastr.
- Li 13 - Neubau Kanalbrücke Ellinghauser Str.
- Li 14 - Verlegung Lindenhorster Str.
- Li 15 - Radweg entlang Güterbahntrasse
- Li 16 - Radweg Lindenhorster Str.
- Li 17 - Radweg Holthäuser Str.
- Li 18 - Radweg Fürst-Hardenberg-Allee
- Li 19 - Rückbau Kreuzung Berg-/Lindenhorster Str.
- Li 20 - Ehem. Bahnübergang Lindenhorster Str.
- Li 22 - Verlagerung u. Erweiterung Lebensmittelmarkt Lindenhorster Str.
- Li 23 - Neubau Feuerwehr-Ausbildungszentrum Lindenhorst
- Li 24 - Ausgleichsfläche Ev 129-Grävingholzstr.
- Li 25 - Nordspange
- Li 26 - Bolzwiese Lindenhorst
- Li 27 - Hardenberg-Eisenbahnbrücke
- Li 28 - Sportanlage Grävingholz

### Holthausen

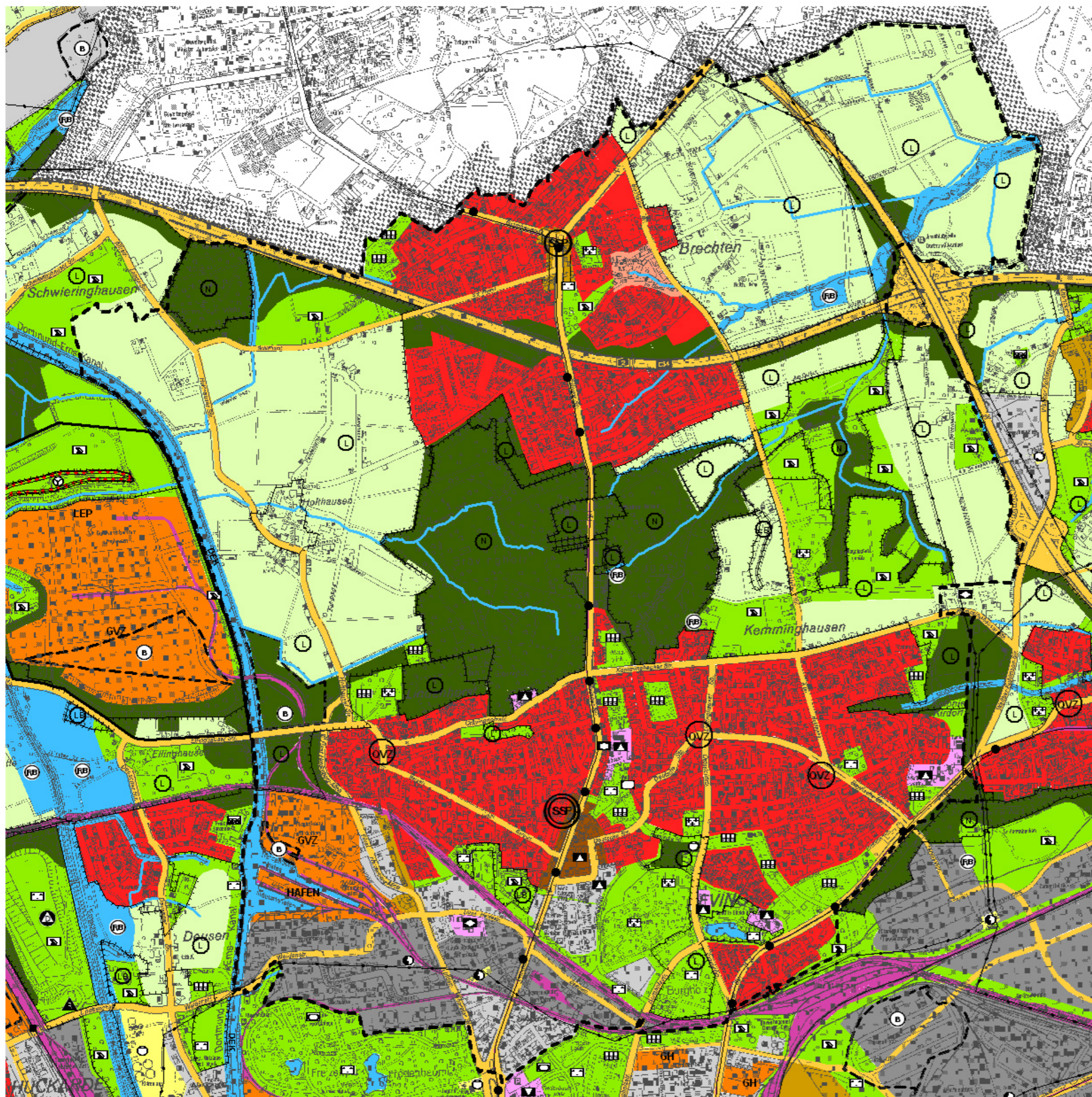
- Ho 2 - Reitwegesystem Grävingholz
- Ho 3 - Eichenallee Holthausen
- Ho 4 - Rekultivierung ehem. Kohlenlager
- Ho 5 - Aufforstung Bauklohlgraben
- Ho 6 - Ihländer Bach
- Ho 7 - Neulthäuser Graben
- Ho 8 - Waldspielplatz Grävingholz
- Ho 9 - Ausgleichsmaßnahme (VEP Mg 162)

- Wohnbaufläche
- Gewerbegebiet
- Sondergebiet
- Großflächiger Einzelhandel
- Grünfläche
- Wald
- Flächen für Sport/Kultur
- Spielflächen
- Schulen
- Soziale Einrichtungen
- Öffentliche Verwaltung
- Verkehr
- Wasserflächen/Rückhaltebecken
- Stadtbezirksgrenze

September 2008

Stadt Dortmund  
Stadtplanungs- und  
Bauordnungsamt





- Wohnortfläche
- Dorfgebiet
- Gemischte Baulücke
- Hengelagebiet
- Gewerbegebiet
- Industriegebiet
- Sondergebiete, untergliedert nach:
  - AZ Architekturbürozentrum, Handwerks- und Kleingewerbe
  - BMF Büro, Maschinen-, Freizeiteinrichtungen
  - EV Einzelhandel, Kleingewerbe
  - CP Campingplatz
  - EMB Einzelhandel, Kultur und Büro
  - GB Gasboiler- und Beleuchtungsgewerbe
  - GC Gartencenter
  - GH Großflächiger Handel
  - GK Großkino
  - GM Großmarkt
  - GVZ Güterverkehrszentrum
  - HAFEN Hafen
  - HFS Hof- und Fleischerwaren
  - MDS Medizinische Dienstleistungen und Beleuchtungsgewerbe
  - MFC Multifunktionales Zentrum
  - MVGF Messe, Veranstaltungszentrum, Sport und Freizeit
  - SP Sport und Freizeit
  - SK Spielkassino
  - SC Sportzentrum
  - TÜV Technischer Überwachungsverein
  - TECH Technologiegebiet
  - UNI Universität und bezogene Einrichtungen
- Flächen- und Einrichtungen für den Gemeinbedarf
- untergliedert nach:
  - Besondere Einrichtung
  - Bildungseinrichtung
  - Einrichtung des Gesundheitswesens
  - Kulturelle Einrichtung
  - Kulturelle Einrichtung
  - Kulturelle Einrichtung
  - Öffentliche Verwaltung
  - Soziale Einrichtungen
  - Sportliche Einrichtung
- Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraße / Verkehrs- und Hauptverkehrsstraße
- Örtliche Flächen für den öffentlichen Verkehr
- Soziale Verkehrswege
- Verkehrsplatz im Sozialeisenbahn ÖPNV
- Dorf- und Bus-Haltestelle mit Vorplatzfläche
- H-Bahn
- gepl. Trasse für soziale gebundene Verkehr
- Flächen für die technische Ver- und Entsorgung
- Abwasser
- Elektrizität
- Fernwärme
- Gas
- Wasser
- Elektrische Hochspannungsmittelspannung
- Grünflächen, untergliedert nach:
  - Grünfläche
  - Denkmalschutzanlage
  - Friedhof
  - Friedhof
  - Parkanlage
  - Grünfläche für die kulturelle Einrichtung
  - Sportfläche / Spielfläche
  - Zoo, Dorfpark
- Landwirtschaft
- Wald
- Wasserfläche
- Regenrückhaltebecken, Hochwasserhaltebecken
- Siedlungsdruckpunkt
- Quartiersorganisationszentrum
- Bereich mit Marktstand
- Hochwasserhaltebecken für Windkraftanlage
- Abfall (Depot)
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Bereich ohne Bergbarkeit
- Recyclinghof
- Überschwemmungsgebiet
- Schutzgebiete
- Stadtbezirksgröße

September 2008

Stadt Dortmund  
Stadtplanungs- und  
Bauordnungsamt

