

Dortmunder Bekanntmachungen

Amtsblatt der Stadt Dortmund

Nr. 21 – 82. Jahrgang

Freitag, 29. Mai 2026

Inhalt	Seite	Inhalt	Seite
Tagesordnungen		Öffentliche Ausschreibungen und Vergaben	
In der 23. KW 2026 finden folgende Sitzungen statt:		Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum	
Bezirksvertretung Huckarde	456	Ausschreibung „Rahmenvertrag Reinigung Stadtmobiliar und Verkehrseinrichtungen“ L265/26	465
Mittwoch, 03.06.2026, 16 Uhr		Ausschreibung „Generalplanung Neubau einer Kindertagesstätte, TEK Mackenrothweg 11–13, 44328 Dortmund, F052/26“	465
Sitzungssaal, Bezirksverwaltungsstelle Dortmund-Huckarde, Rahmer Straße 15, 44369 Dortmund		Ausschreibung Erweiterung Leibnitz-Gymnasium, Leistung: Elektrotechnik	465
Bezirksvertretung Innenstadt-West	458	Ausschreibung Grüner Ring, Gewerk: Teilbereich Spiellandschaft	466
Mittwoch, 03.06.2026, 16 Uhr			
Saal der Partnerstädte, Rathaus, Friedensplatz 1, 44135 Dortmund			
Behindertenpolitisches Netzwerk	461		
Dienstag, 02.06.2026, 16.00 Uhr			
Saal der Partnerstädte, Rathaus, Friedensplatz 1, 44135 Dortmund			
Öffentliche Bekanntmachungen			
Bauleitplanung; Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Hö 273 – westlich Wellinghofer Straße –, hier: Beschluss zur Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes sowie zur Beteiligung der Öffentlichkeit	463		

Herausgeber:

Stadt Dortmund, Der Oberbürgermeister, Fachbereich Marketing + Kommunikation, Betenstraße 19, 44137 Dortmund, Telefon: 0231 50-26287, 0231 50-25661, 0231 50-24873 • Telefax: 0231 50-26290 • E-Mail: dortmunder_bekanntmachungen@stadtdo.de • Internet: www.dortmund.de - Erscheinungsweise: freitags – kostenlos • Bezugsquelle: Stadt Dortmund, Fachbereich Marketing + Kommunikation, 3. Etage, Zimmer 3.3, Betenstraße 19, 44137 Dortmund - Öffnungszeiten: montags bis mittwochs 8 bis 15.30 Uhr, donnerstags 8 bis 17 Uhr, freitags 8 bis 12 Uhr

Tagesordnungen

des Rates, seiner Ausschüsse, der Bezirksvertretungen und Beiräte

In der 23. KW 2026
finden folgende Sitzungen statt:

a) Rat der Stadt: keine Sitzung

b) Ratsausschüsse: keine Sitzung

c) Bezirksvertretungen:

Bezirksvertretung Huckarde
Mittwoch, 03.06.2026, 16 Uhr
Sitzungssaal, Bezirksverwaltungsstelle
Dortmund-Huckarde, Rahmer Straße 15,
44369 Dortmund

Öffentliche Sitzung

1 Regularien

- 1.1 Benennung eines BV-Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
- 1.2 Hinweis auf das Mitwirkungsverbot gem. §§ 31 und 43 Abs. 2 GO NRW
- 1.3 Feststellung der Tagesordnung
- 1.4 Genehmigung der Niederschrift

2 Einwohnerfragestunde (maximal 30 Minuten)

3 Berichterstattung

- 3.1 Berichterstattung IGA 2027
Vorlage: 01135-26/1
Kenntnisnahme

4 Anregungen und Beschwerden – keine Vorlagen –

5 Finanzen und Liegenschaften

- 5.1 SPD Fraktion:
Vergabe von Haushaltsmitteln 2026 und ggf. Änderungen von ehemaligen

Haushaltsbeschlüssen

Vorlage: 02145-26

Beschluss

6 Bürgerdienste und Öffentliche Ordnung

- 6.1 Geschäftsbericht 2025 des Vereins StadtbezirksMarketing Dortmund e. V.
Vorlage: 01596-26
Kenntnisnahme

7 Schulen

- 7.1 DO 2035
– Sofortpaket "Weiterführende Schulen"
– 1. Tätigkeitsbericht
Vorlage: 00887-26
Kenntnisnahme

8 Kultur, Sport und Freizeit

- 8.1 Vereins- und Kulturförderung 2026
Vorlage: 02090-26
Beschluss
- 8.2 Bündnis 90/Die Grünen:
Vereinsforum für den Stadtbezirk Huckarde
Vorlage: 02167-26
Beschluss

9 Kinder, Jugend und Familie

– keine Vorlagen –

10 Soziales, Arbeit und Gesundheit

– keine Vorlagen –

11 Umwelt, Stadtgestaltung, Wohnen und Immobilien

- 11.1 Fahrplananpassungen im ÖSPV zum Fahrplanwechsel 14. Juni 2026
Vorlage: 01584-26
Kenntnisnahme
- 11.2 Masterplan Mobilität 2030 Stufe 2:
Teilkonzept Dortmund und die Region:
Nach innen und außen vernetzte Stadt (ÖPNV)
Vorlage: 01592-26
Anhörung
- 11.3 Kommunales Wohnkonzept Dortmund 2021
– Vierter Sachstandsbericht zur Umsetzung der wohnungspolitischen Agenda
Vorlage: 01589-26
Kenntnisnahme

- 11.4 Stadtbahntwicklungskonzept
Vorlage: 01015-26
Anhörung
- 11.5 Straßen- und Wegeverzeichnis als Bestandteil der Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Dortmund (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) für das Jahr 2027
Vorlage: 01507-26
Empfehlung
- 11.6 Arbeitsprogramm des Tiefbauamtes – Veränderungsbericht 2. Quartal 2026
Vorlage: 01914-26
Kenntnisnahme
- 11.7 IGA 2027
– Qualifizierung des Deusenbergs;
hier: Erster Kostenerhöhungsbeschluss
Vorlage: 01927-26
Kenntnisnahme
- 11.8 CDU-Fraktion:
Beleuchtung Begegnungszentrum Huckarde
Vorlage: 02153-26
Beschluss
- 11.9 CDU-Fraktion:
Geschwindigkeitsbeschränkung Hange-
neystraße
Vorlage: 02156-26
Beschluss
- 11.10 Erstellung eines Hafenentwicklungskon-
zeptes
Vorlage: 01956-26
Anhörung
- 11.11 Fraktion Bündnis`90/Die Grünen:
Installation Pottpicker-Clean-Up-Stationen
Vorlage: 02168-26
Beschluss
- 11.12 Fraktion Bündnis`90/Die Grünen:
Verkehrsführung für Radfahrende auf
der Rahmer Straße
Vorlage: 02169-26
Beschluss
- 11.13 Internationale Gartenausstellung Ruhr-
gebiet (IGA) 2027:
Besucherverkehrslenkung
Vorlage: 02060-26
Kenntnisnahme
- 12 Mitteilungen**
- 12.1 Bahnübergang Zum Steigeturm
(Kirchlinde, Marten),
hier: Stellungnahme der Verwaltung
Vorlage: 00901-26/2
Kenntnisnahme
- 13 Anfragen**
- 13.1 SPD-Fraktion:
Sachstand ehemaliger Rewe Vollver-
sorger in Dortmund-Rahm
Vorlage: 02148-26
Kenntnisnahme
- 13.2 Fraktion Bündnis`90/Die Grünen:
Sachstand Brückenbau Franziusstraße
Vorlage: 02170-26
Kenntnisnahme
- 14 Beantwortung von Anfragen**
– keine Vorlagen –
- 15 Mitteilungen der Geschäftsführung**
- 15.1 Information zur Ausführung der Be-
schlüsse der Bezirksvertretung
Huckarde
Vorlage: 02092-26
Kenntnisnahme

Die Unterlagen der öffentlichen Sitzung können während der allgemeinen Sprechzeiten im Dienstgebäude Rahmer Straße 15, Zimmer B7, 44369 Dortmund und in der öffentlichen Sitzung eingesehen oder über das Internet (www.dortmund.de) abgerufen werden.

Hinweis:

Der Sitzungsraum ist ebenerdig zugänglich und nutzbar. Eine Behindertentoilette ist vorhanden. Falls Sie kommunikative Unterstützung für die Teilnahme an der Sitzung benötigen, melden Sie sich bitte telefonisch unter 0231 50-

28410, per Fax unter 0231 50–28431 oder per Mail unter suhlmann@stadtdo.de.

Peter Spineux
Vorsitz

Bezirksvertretung Innenstadt-West
Mittwoch, 03.06.2026, 16 Uhr
Saal der Partnerstädte, Rathaus,
Friedensplatz 1, 44135 Dortmund

Öffentliche Sitzung

1 Regularien

- 1.1 Benennung eines BV-Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift
- 1.2 Hinweis auf das Mitwirkungsverbot gem. §§ 31 und 43 Abs. 2 GO NRW
- 1.3 Feststellung der Tagesordnung
- 1.4 Genehmigung der Niederschrift

2 Einwohnerfragestunde
(maximal 30 Minuten – gegen 16:30 Uhr)

3 Berichterstattung und Angelegenheiten besonderer Bedeutung

- 3.1 Berichterstattung zur Finanzierung der Planungskosten
– Sonnenplatz

4 Anregungen und Beschwerden aus der Bürgerschaft
(Eingaben gem. § 24 Gemeindeordnung NRW)

- 4.1 Anregungen und Beschwerden (Eingaben)
 - 4.1.1 Öffentliches Grillen im Westpark
Vorlage: 01987–26
Einbringung
 - 4.1.2 Ergänzung zum Straßenschild "Leonie-Reygers-Terrasse"
Vorlage: 02053–26
Einbringung
 - 4.1.3 Radverkehrsführung Kreuzstraße
Vorlage: 02078–26
Einbringung

- 4.1.4 Bauvorhaben Westfalenhallen Dortmund
Vorlage: 02080–26
Einbringung
- 4.1.5 Parkdruck im Klinikviertel
Vorlage: 02114–26
Einbringung
- 4.1.6 Beschilderung / Temposchwellen Wilhelmplatz
Vorlage: 02115–26
Einbringung
- 4.1.7 Sitzgelegenheiten in der Dortmunder Innenstadt
Vorlage: 02121–26
Einbringung
- 4.1.8 Müll an der Möllerbrücke
Vorlage: 02146–26
Einbringung
- 4.1.9 Prüfauftrag auf Einrichtung einer Lade-/Lieferzone in der Kuithanstraße
Vorlage: 02151–26
Einbringung
- 4.2 Eingaben wegen Förderung
 - 4.2.1 Förderverein des Leibniz-Gymnasiums Dortmund e.V.
– Ausstattung des inklusiven Lernbüros
Vorlage: 01994–26
Beschluss
 - 4.2.2 Frappanz e.V.
– Kleine Komplexitäten 2
Vorlage: 02079–26
Beschluss
 - 4.2.3 Aktionskreis Kritischer Kindergarten e.V.
– Erneuerung des Außenbereichs
Vorlage: 02081–26
Beschluss
 - 4.2.4 VMDO e.V.
– Fachtag Zeitzeug*innenschaft
Vorlage: 02130–26
Beschluss
 - 4.2.5 Dortmunder Kunstverein e.V.
– Einzelausstellung Elene Chantladze
Vorlage: 02136–26
Beschluss

- | | |
|---|---|
| <p>4.2.6 Du&Ich Kollektiv
– "Graffiti für den Frieden"
Vorlage: 01540-26/1
Beschluss</p> <p>4.2.7 Solidarische Nachbarschaft e.V.
– Impro im Salon
Vorlage: 02137-26
Beschluss</p> <p>4.2.8 I. Snooker Club Dortmund 1992 e.V.
– Projektförderung
Vorlage: 02165-26
Beschluss</p> <p>4.2.9 SV Eintracht Dorstfeld
– Verbesserung der Sitzmöglichkeiten
Vorlage: 02183-26
Beschluss</p> <p>4.2.10 allgemeine Vereinsförderung 2026
Vorlage: 02046-26
Beschluss</p> <p>4.3 Beratungs- und Beschlussvorlagen mit
seniorenbeiratsrelevanten Themen</p> <p>5 Anträge der Fraktionen</p> <p>5.1 Anträge Fraktion B90/Die Grünen/SPD</p> <p>5.1.1 Aufstellung einer Müllgarage an der
Arneckestraße/ Neuer Graben
Vorlage: 02138-26
Beschluss</p> <p>5.1.2 Ampel Wittekindstraße, Abfahrt B1
Vorlage: 02139-26
Beschluss</p> <p>5.1.3 Aufstellung eines Abfallbehälters,
Dorstfelder Allee
Vorlage: 02140-26
Beschluss</p> <p>5.1.4 Fahrradweg Im Rabenloh
Vorlage: 02141-26
Beschluss</p> <p>5.1.5 Umgestaltung des Pflanzbeetes am
Schulte-Witten-Park
Vorlage: 02172-26
Beschluss</p> <p>5.2 Anträge CDU-Fraktion</p> <p>5.3 Anträge Fraktion Die LINKE</p> <p>5.3.1 geschoben vom 22.04.2026 Basketball
im Westpark /</p> | <p>Freihaltung der Spielfläche unter dem
Basketballkorb am Heinrich-Schmitz-
Berufszentrum
Vorlage: 01673-26
Beschluss</p> <p>5.3.2 Errichtung weiterer Bänke im Westpark
Vorlage: 02163-26
Beschluss</p> <p>5.4 Anträge AfD-Fraktion</p> <p>6 Angelegenheiten des Geschäftsbe-
reiches des Oberbürgermeisters</p> <p>7 Finanzen und Liegenschaften</p> <p>8 Kultur und Theater</p> <p>9 Recht, Öffentliche Ordnung, Bürger-
dienste und Feuerwehr</p> <p>10 Schule, Jugend und Familie</p> <p>10.1 DO 2035 – Sofortpaket "Weiterführende
Schulen"
– 1. Tätigkeitsbericht
Vorlage: 00887-26
Kenntnisnahme</p> <p>11 Soziales, Sport, Gesundheit und Job-
center</p> <p>11.1 Umfeld Gast-Haus
Vorlage: 38722-25/2
Kenntnisnahme</p> <p>12 Umwelt, Planen und Wohnen</p> <p>12.1 Fahrplananpassungen im ÖSPV zum
Fahrplanwechsel 14. Juni 2026
Vorlage: 01584-26
Kenntnisnahme</p> <p>12.2 Masterplan Mobilität 2030 Stufe 2:
Teilkonzept Dortmund und die Region:
Nach innen und außen vernetzte Stadt
(ÖPNV)
Vorlage: 01592-26
Anhörung</p> <p>12.3 Fahrplananpassungen durch den Nah-
verkehrsplan des Kreises Unna sowie
durch den CityTaktPlus
– hier: Fortschreibung des Nahverkehrs-
plans
Vorlage: 01890-26
Anhörung</p> |
|---|---|

- 12.4 Kommunales Wohnkonzept Dortmund 2021
– Vierter Sachstandsbericht zur Umsetzung der wohnungspolitischen Agenda
Vorlage: 01589-26
Kenntnisnahme
- 12.5 Siedlung Althoffblock
– Öffentliche Auslegung Denkmalbereichssatzung
Vorlage: 02021-26
Anhörung
- 13 Bauen und Infrastruktur**
- 13.1 Einziehung eines Teilabschnittes der Straße "Iggelhorst" in Dortmund-Dorstfeld
Vorlage: 01860-26
Beschluss
- 13.2 Stadtbahnentwicklungskonzept
Vorlage: 01015-26
Anhörung
- 13.3 Straßen- und Wegeverzeichnis als Bestandteil der Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren in der Stadt Dortmund (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung) für das Jahr 2027
Vorlage: 01511-26
Empfehlung
- 13.4 Abriss und Neubau der Straßenüberführung Lange Straße über die Bahn-
gleise 2103 und 2801 (Bauwerk BW 281),
Baubeschluss
Vorlage: 01873-26
Kenntnisnahme
- 13.5 Arbeitsprogramm des Tiefbauamtes
– Veränderungsbericht 2. Quartal 2026
Vorlage: 01914-26
Kenntnisnahme
- 14 Personal und Dortmunder Systemhaus**
- 15 Wirtschaftsförderung**
- 15.1 Geschäftsbericht 2025 des Vereins
StadtbezirksMarketing Dortmund e. V.
Vorlage: 01596-26
Kenntnisnahme
- 16 Anfragen und Beantwortung von Anfragen**
- 16.1 Beantwortung von Anfragen
- 16.1.1 Baustellenkoordination im Kreuzviertel,
Brücke Lange Straße
Vorlage: 00709-26/1
Kenntnisnahme
- 16.1.2 Fortführung Flohmarkt im Westpark
Vorlage: 01599-26/2
Kenntnisnahme
- 16.2 Anfragen
- 16.2.1 Schrifftafel Westpark Ausgang Lange
Straße
Vorlage: 02142-26
Kenntnisnahme
- 16.2.2 Baumfällungen Strobelallee
Vorlage: 02143-26
Kenntnisnahme
- 16.2.3 Baumfällungen Sonnenstraße
Vorlage: 02144-26
Kenntnisnahme
- 16.2.4 Umgestaltung Wilhelmplatz
Vorlage: 02164-26
Kenntnisnahme
- 17 Angelegenheiten der Bezirksvertretung**
- 17.1 Übersicht Sachstände zur Umsetzung
der BV Innenstadt-West
– 1. Halbjahresbericht
Vorlage: 02044-26
Kenntnisnahme
- 17.2 Mitteilung der Geschäftsführung zum
Ortstermin Haldenstraße/Leierweg
Vorlage: 39397-25/1
Kenntnisnahme
- 17.3 Mitteilung der Geschäftsführung
– Investiver Haushalt 2025 + 2026
Vorlage: 37243-25/1
Beschluss
- Nicht öffentliche Sitzung**
- 1 Regularien**
- 1.1 Benennung eines BV-Mitgliedes zur Mit-
unterzeichnung der Niederschrift
- 1.2 Hinweis auf das Mitwirkungsverbot

- gem. §§ 31 und 43 Abs. 2 GO NRW
- 1.3 Feststellung der Tagesordnung
- 1.4 Genehmigung der Niederschrift (nichtöffentlich)
- 2 Personalangelegenheiten**
- 3 Finanzen und Liegenschaften**
- 4 Sonstiges**
- 4.1 Wahl Preisträger*in
Rosa-Buchthal-Preis 2026
- 4.2 Bekanntgabe der Preisträger*innen des Heinrich-Schmitz-Preises sowie der Ehrenringe

Die Unterlagen der öffentlichen Sitzung können während der allgemeinen Sprechzeiten im Dienstgebäude Südwall 2-4, Zimmer A613, 44137 Dortmund und in der öffentlichen Sitzung eingesehen oder über das Internet (www.dortmund.de) abgerufen werden.

Hinweis:

Der Sitzungsraum ist ebenerdig zugänglich und nutzbar. Eine Behindertentoilette ist vorhanden. Falls Sie kommunikative Unterstützung für die Teilnahme an der Sitzung benötigen, melden Sie sich bitte telefonisch unter 0231 50-22904 oder per Mail unter tpreuss@stadtdo.de.

Astrid C r a m e r
Vorsitz

d) Beiräte:

Behindertenpolitisches Netzwerk
Dienstag, 02.06.2026, 16.00 Uhr
Saal der Partnerstädte, Rathaus,
Friedensplatz 1, 44135 Dortmund

Öffentliche Sitzung

- 1 Regularien**
- 1.1 Benennung eines Mitgliedes zur Mitunterzeichnung der Niederschrift

- 1.2 Hinweis auf das Mitwirkungsverbot gem. §§ 31 und 43 Abs. 2 GO NRW
- 1.3 Feststellung der Tagesordnung
- 1.4 Genehmigung der Niederschrift
- 2 Einwohnerfragestunde**
- 3 Berichte/Themen**
- 3.1 Berichte aus dem Behindertenpolitischen Netzwerk
- 3.2 Berichte aus den Ausschüssen
- 3.3 Berichterstattung zur IGA27
- 3.4 Stellvertretung für den Beirat Nahmobilität
- 4 Vorlagen**
- 4.1 Geschäftsbericht 2025 des Vereins StadtbezirksMarketing Dortmund e. V.
Vorlage: 01596-26
Kenntnisnahme
- 4.2 Projekt "KinderCampus"
– Verlängerung der Projektlaufzeit sowie der befristeten Projekteinsätze bis 12/2026
Vorlage: 00228-25
Kenntnisnahme
- 4.3 Masterplan Mobilität 2030 Stufe 2: Teilkonzept Dortmund und die Region: Nach innen und außen vernetzte Stadt (ÖPNV)
Vorlage: 01592-26
Anhörung
- 4.4 Sportpark Scharnhorst:
Baubeschluss
Vorlage: 00686-25
Kenntnisnahme
- 4.5 Sportpark Scharnhorst:
Baubeschluss
Vorlage: 00686-25/3
Kenntnisnahme
- 4.6 Situation von obdach- und wohnungslosen Menschen mit Behinderungen in Dortmund
Vorlage: 01038-26/2
Kenntnisnahme
- 4.7 Kommunales Wohnkonzept Dortmund 2021
– Vierter Sachstandsbericht zur Umset-

- zung der wohnungspolitischen Agenda
Vorlage: 01589-26
Kenntnisnahme
- 4.8 Integriertes Handlungskonzept Zentrale Nordstadt
– Sanierungs-/Geschäftsstraßenmanagement
Vorlage: 00464-25
Kenntnisnahme
- 4.9 Integriertes Handlungskonzept Zentrale Nordstadt
– Hof- und Fassadenprogramm
Vorlage: 00622-25
Kenntnisnahme
- 4.10 Aufhebung des Stadtumbaugebietes Dorstfeld
Vorlage: 01217-26
Kenntnisnahme
- 4.11 Stadtbahnentwicklungskonzept
Vorlage: 01015-26
Kenntnisnahme
- 4.12 Einsatz "Digitaler Friedhofsplan" bei den Friedhöfen Dortmund
Vorlage: 38632-25/2
Kenntnisnahme
- 4.13 Einstellung von Nachwuchskräften im Haushaltsjahr 2027
Vorlage: 01454-26
Kenntnisnahme
- 5 Anfragen/Anträge**
- 5.1 Kürzungen in der Eingliederungshilfe
Vorlage: 02160-26
Einbringung
- 5.2 Umgang mit unsichtbaren Beeinträchtigungen
Vorlage: 02161-26
Einbringung
- 6 Mitteilungen**

Nicht öffentliche Sitzung

- 1 Regularien**
- 1.1 Feststellung der Tagesordnung
- 1.2 Genehmigung der Niederschrift (nichtöffentlich)

- 2 Verlängerung der Maßnahme "systemische Klassenhelfer*innen"
Vorlage: 01407-26
Kenntnisnahme

Die Unterlagen der öffentlichen Sitzung können während der allgemeinen Sprechzeiten im Dienstgebäude Südwall 21-23, Zimmer 311, und in der öffentlichen Sitzung eingesehen oder über das Internet (www.dortmund.de) abgerufen werden.

Hinweis:

Der Sitzungsraum ist ebenerdig zugänglich und nutzbar. Eine Behindertentoilette ist vorhanden. Falls Sie kommunikative Unterstützung für die Teilnahme an der Sitzung benötigen, melden Sie sich bitte telefonisch unter 0231 50-25901, per Fax unter 0231 50-10891 oder per Mail unter behindertenbeauftragte@stadtdo.de.

Vorsitz

Hinweis zur Einsicht in Sitzungsunterlagen

Die allgemeinen Öffnungszeiten der Stadtverwaltung sind: montags bis mittwochs 8 bis 12 Uhr und 13 bis 15:30 Uhr, donnerstags 8 bis 12 Uhr und 13 bis 17 Uhr, freitags 8 bis 12 Uhr.

Für die Bezirksverwaltungsstellen gelten folgende Öffnungszeiten: montags und dienstags 8 bis 12 Uhr und 13 bis 15:30 Uhr, mittwochs und freitags 8 bis 12 Uhr, donnerstags 8 bis 12 Uhr und 13 bis 17 Uhr.

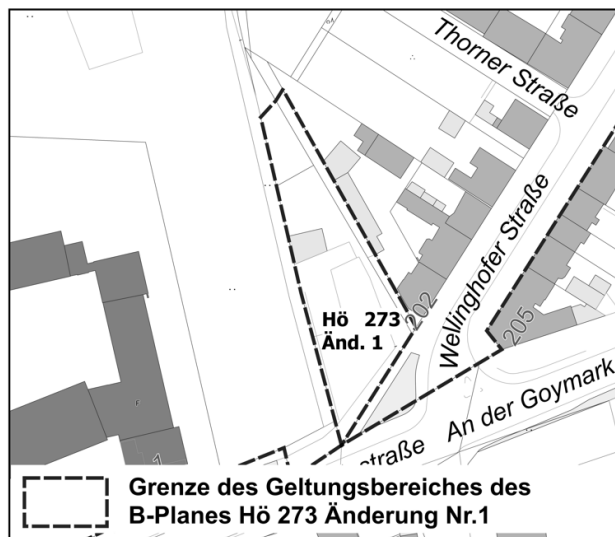
Im Internet unter www.dortmund.de

Öffentliche Bekanntmachung

Bauleitplanung;

Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Hö 273
– westlich Wellinghofer Straße –,

hier: Beschluss zur Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes sowie zur Beteiligung der Öffentlichkeit



Räumlicher Geltungsbereich

Das Plangebiet der Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Hö 273 – westlich Wellinghofer Straße – befindet sich im südwestlichen Randbereich des Stadtbezirkszentrums Dortmund-Hörde. Der Geltungsbereich der Änderung Nr. 1 wird im Südosten von der Wellinghofer Straße und im Nordosten vom Grundstück der Bebauung Wellinghofer Straße Hausnummer 202 begrenzt. Im Norden reicht der Änderungsbereich bis an den im Bebauungsplan Hö 273 festgesetzten Fuß- und Radweg und im Westen bis an die im Hö 273 festgesetzte Öffentliche Grünfläche – Parkanlage – heran.

Planungsziele

Anlass der Bebauungsplanänderung ist das konkrete Entwicklungsinteresse eines privaten

Eigentümers zur Errichtung einer Tierarztpraxis mit Wohnen im Plangebiet. Die jetzige Tierarztpraxis ist im Zentrum von Hörde angesiedelt. Die Flächenbedarfe und sonstigen Anforderungen einer zeitgemäßen Ausstattung können hier aber nicht mehr ausreichend berücksichtigt werden. Daher besteht der dringende Wunsch, die Tierarztpraxis bedarfsgerecht in einem Neubau zu realisieren.

Die Nutzung ist planungsrechtlich aufgrund der Größe der geplanten Tierarztpraxis nicht im Allgemeinen Wohngebiet zulässig. Weiterhin ist die geplante Tierarztpraxis auf der Erdgeschoßebene in der Tiefe deutlich größer als das im rechtskräftigen Bebauungsplan festgesetzte Baufenster.

Der Rat der Stadt Dortmund hat in seiner Sitzung vom 26.03.2026 auf Grundlage der Verwaltungsvorlage (Drucksache Nr. 01092-26) die Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Hö 273 – westlich Wellinghofer Straße sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung beschlossen. Der Rat der Stadt Dortmund hat dazu folgende Beschlüsse gefasst:

„I. Der Rat der Stadt Dortmund beschließt, den Bebauungsplan Hö 273 – westlich Wellinghofer Straße – für den unter der Ziffer 1 dieser Beschlussvorlage beschriebenen räumlichen Geltungsbereich im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB zu ändern (Änderung Nr. 1).

Rechtsgrundlage:

§ 2 Abs. 1 in Verbindung mit § 1 Abs. 8 sowie § 13a Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I, S.3634/FNA 213-1)

II. Der Rat der Stadt Dortmund stimmt den Festsetzungen der Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Hö 273 – westlich Wellinghofer Straße – für den unter Ziffer 1 beschriebenen Geltungs-

bereich mit der Begründung vom 09.02.2026 zu und beschließt, die Öffentlichkeit an der Bauleitplanung zu beteiligen.

Rechtsgrundlage:

§ 3 Abs. 2 in Verbindung mit § 13a BauGB“

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehenden Beschlüsse zur Änderung Nr. 1 des Bebauungsplanes Hö 273 – westlich Wellinghofer Straße – sowie zur Beteiligung der Öffentlichkeit werden hiermit ortsüblich öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieses Beschlusses nach Ablauf von 6 Monaten seit der Bekanntmachung einer im Verfahren nachfolgenden Satzung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Zur Beteiligung der Öffentlichkeit können die Planungsunterlagen vom 01.06.2026 bis zum 01.07.2026 auf der Internetseite der Stadt Dortmund unter dortmund.de/bauleitplanverfahren eingesehen werden. Hier besteht auch die Möglichkeit zur Abgabe von Stellungnah-

men. Überdies liegen die o. g. Unterlagen während der o. g. Frist beim Stadtplanungs- und Bauordnungsamt der Stadt Dortmund, Verwaltungsgebäude Freistuhl 7, 9. Etage neben Zimmer 9.07, zu folgenden Zeiten zur Einsichtnahme öffentlich aus:

Auslegungszeiten des Stadtplanungs- und Bauordnungsamtes:

montags bis mittwochs	7:30 bis 12 Uhr und 13 bis 15:30 Uhr
donnerstags	7:30 bis 12 Uhr und 13 bis 17 Uhr
freitags	7:30 bis 12 Uhr (außer an Feiertagen).

Stellungnahmen können während der vorgenannten Veröffentlichungsfrist bei der Stadt Dortmund insbesondere auf elektronischen Übertragungsweg (z. B. E-Mail an bebauungsplan_4@stadtdo.de), schriftlich (zweckmäßigerweise beim Stadtplanungs- und Bauordnungsamt, Freistuhl 7, 44137 Dortmund) oder mündlich zur Niederschrift vorgebracht werden. Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können.

Überdies besteht die Möglichkeit, einen Termin zur Auskunft und Erörterung fernmündlich unter den Rufnummern 0231 50-22528 (Frau Alberman) oder 0231 50-23043 (Herr Dreckmann) zu vereinbaren.

Dortmund, den 07.05.2026

gez.

Alexander K a l o u t i
Oberbürgermeister

Öffentliche Ausschreibungen und Vergaben

Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene Leistung durch ein Offenes Verfahren zu vergeben.

Leistung:

„Rahmenvertrag Reinigung Stadtmobiliar und Verkehrseinrichtungen“ L265/26

Bei der auszuschreibenden Leistung handelt es sich um den Abschluss eines Rahmenvertrages über die Reinigung von Stadtmobiliar und Verkehrseinrichtungen gemäß Leistungsbeschreibung.

Es handelt sich um eine Gesamtvergabe.

Der Vertrag wird mit einer Laufzeit von einem Jahr mit dreimaliger Verlängerungsoption um jeweils ein weiteres Jahr geschlossen und beginnt ab dem 01.08.2026.

Die vollständige Bekanntmachung sowie die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung:

<http://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund
Der Oberbürgermeister

Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene Dienstleistung durch ein Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach VgV zu vergeben:

„Generalplanung Neubau einer Kindertagesstätte, TEK Mackenrothweg 11-13, 44328 Dortmund, F052/26“.

Die vollständige Bekanntmachung sowie der Bewerberbogen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund
Der Oberbürgermeister

Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene Bauleistungen durch offenes Verfahren zu vergeben.

Maßnahme:

Erweiterung Leibnitz-Gymnasium, Leistung: Elektrotechnik

Die vollständige Bekanntmachung sowie die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund
Der Oberbürgermeister

Stadt Dortmund, Vergabe- und Beschaffungszentrum

Das Vergabe- und Beschaffungszentrum **beabsichtigt**, nachfolgend näher beschriebene Bauleistungen durch ein offenes Verfahren zu vergeben.

Bauvorhaben:

Grüner Ring, Gewerk: Teilbereich Spiellandschaft

Umfang der zu vergebenden Bauleistungen:

1.500m ³	RCL 1 Schotter liefern und einbauen
950 m ²	modellierte Spritzbetonfelsen
1.600 m ²	Fallschutz aus Holzhackschnitzel
120 Stück	Bäume/Sträucher
4	Bereiche mit projektbezogenen Kletter-/Balancier-Spielgeräten vorwiegend aus Holz erstellen
400 m ³	Gräben erstellen

Die vollständige Bekanntmachung sowie die Vergabeunterlagen stehen für einen uneingeschränkten direkten Zugang gebührenfrei zur Verfügung unter:

<https://evergabe.nrw.de/VMPCenter>.

Stadt Dortmund
Der Oberbürgermeister