Satzung zur zweiten Änderung und Ergänzung der Satzung der Stadt Dortmund über die Erhebung des Erschließungsbeitrages vom 14.10.2020

Aufgrund der §§ 7, 41 und 77 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NRW S. 666/SGV. NRW. 2023), und der §§ 127 ff. des Baugesetzbuches (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414/FNA 213-1), hat der Rat der Stadt Dortmund in seiner Sitzung vom 08.10.2012 die folgende Satzung der Stadt Dortmund über die Erhebung des Erschließungsbeitrages beschlossen:

Artikel 1

Der Paragraph 4 Abs. 2 der Satzung der Stadt Dortmund über die Erhebung des Erschließungsbeitrages vom 21.11.2012 (Dortmunder Bekanntmachungen Nr. 48 vom 30.11.2012) erhält folgende Fassung:

Der beitragsfähige Aufwand für die Herstellung der zur Entwässerung der Erschließungsanlagen erforderlichen Kanäle und Vorfluter wird nach einem zeitlich gestaffelten Einheitssatz je m² der zur Erschließungsanlage gehörenden und zu entwässernden Fläche ermittelt.

Für die in den nachfolgenden Zeiträumen erstellten Kanäle werden folgende Einheitssätze zugrundegelegt:

Baujahr 1913 – 1915	1,37 DM/m² bzw.	0,70 €/m²
Baujahr 1916 – 1920	4,99 DM/m² bzw.	2,55 €/m²
Baujahr 1921 – 1925	8,92 DM/m² bzw.	4,56 €/m²
Baujahr 1926 – 1930	2,17 DM/m² bzw.	1,11 €/m²
Baujahr 1931 – 1935	1,71 DM/m² bzw.	0,87 €/m²
Baujahr 1936 – 1940	1,71 DM/m² bzw.	0,87 €/m²
Baujahr 1941 – 1945	2,04 DM/m² bzw.	1,04 €/m²
Baujahr 1946 – 1950	3,01 DM/m² bzw.	1,54 €/m²
Baujahr 1951 – 1955	3,84 DM/m² bzw.	1,96 €/m²
Baujahr 1956 – 1960	4,48 DM/m² bzw.	2,29 €/m²
Baujahr 1961 – 1965	6,06 DM/m² bzw.	3,10 €/m²
Baujahr 1966 – 1970	7,64 DM/m² bzw.	3,91 €/m²
Baujahr 1971 – 1975	11,04 DM/m² bzw.	5,64 €/m²
Baujahr 1976 – 1980	14,10 DM/m² bzw.	7,21 €/m²
Baujahr 1981 – 1985	17,12 DM/m² bzw.	8,75 €/m²
Baujahr 1986 – 1990	15,69 DM/m² bzw.	8,02 €/m²
Baujahr 1991 – 1995	17,17 DM/m² bzw.	8,78 €/m²
Baujahr 1996 – 2000	34,37 DM/m² bzw.	17,57 €/m²
Baujahr 2001 – 2005	30,59 DM/m² bzw.	15,64 €/m²
Baujahr 2006 – 2010	_____	14,16 €/m²
Baujahr 2011 - 2015	_____	17,61 €/m²
Baujahr 2016 – 2020	_____	12,53 €/m²
Baujahr 2021 – 2025	_____	16,42 €/m²

Artikel 2

Diese Satzung tritt zum 01.01.2021 in Kraft.

Bekanntmachungsanordnung:

Die vorstehende Satzung zur zweiten Änderung und Ergänzung der Satzung der Stadt Dortmund über die Erhebung des Erschließungsbeitrags wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Es wird darauf hingewiesen, dass eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser Satzung nach Ablauf eines Jahres seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden kann, es sei denn

a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt,
b) diese Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
c) der Oberbürgermeister hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Dortmund vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Dortmund, den 14.10.2020

In Vertretung

gez.

Stüdemann
Stadtdirektor