

Barrierefreiheit für gemeinschaftliches Wohnen - nicht nur schwellenlos...

- **barrierefrei bewegen und wohnen**
- **barrierefrei mit Assistenz – selbstbestimmt wohnen**
- **barrierefreie Beteiligung – inklusiv planen**

Reglungen/Normen

- DIN 18040 Teil 1 barrierefreies Bauen – Plangrundlagen - öffentlich zugängliche Gebäude
- DIN 18040 Teil 2 barrierefreies Bauen – Plangrundlagen - Wohnungen
- Bauordnung NRW – baurechtliche Einführung der DIN 18040 - Wohnungen
- Wohnraumförderbestimmungen NRW

Informationen (Auswahl)

- Agentur Barrierefrei NRW (<https://www.ab-nrw.de>)
- nullbarriere.de (<https://nullbarriere.de>)
- Aktion Mensch (<https://www.aktion-mensch.de/inklusion/barrierefreiheit/barrierefreie-website>)

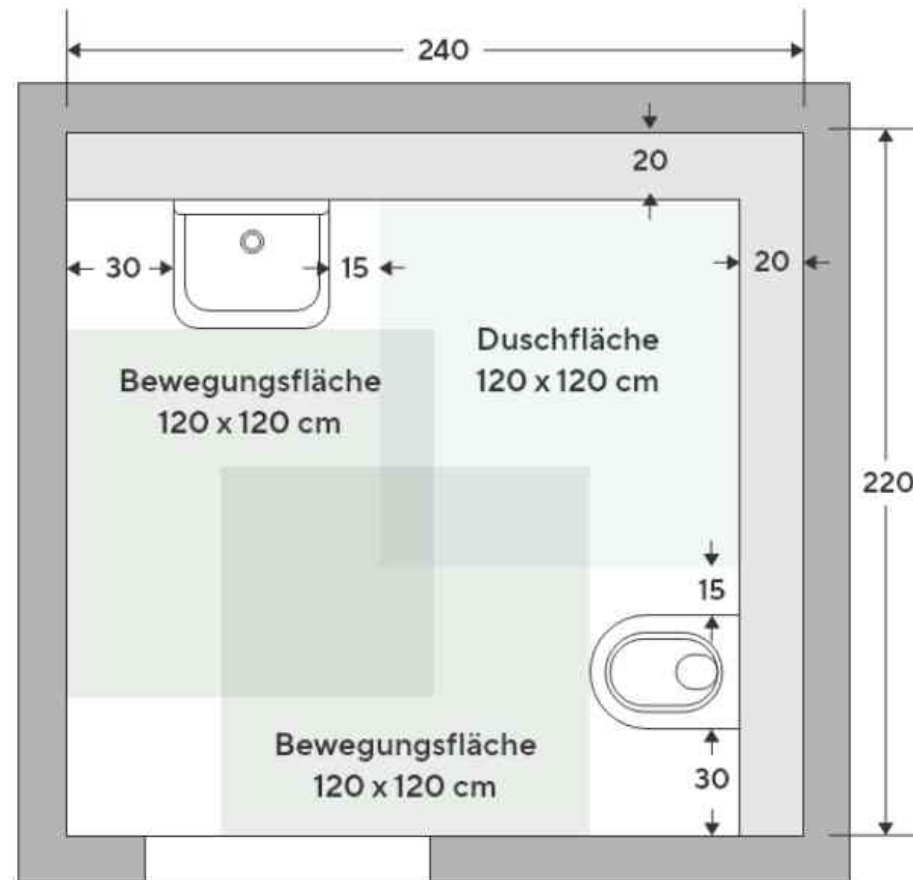
§ 2 (10) BauO NRW 2018 – Begriffe

„Barrierefrei sind bauliche Anlagen, soweit sie für alle Menschen, insbesondere für Menschen mit Behinderungen, in der allgemein üblichen Weise, ohne besondere Erschwernis und grundsätzlich ohne fremde Hilfe auffindbar, zugänglich und nutzbar sind.“

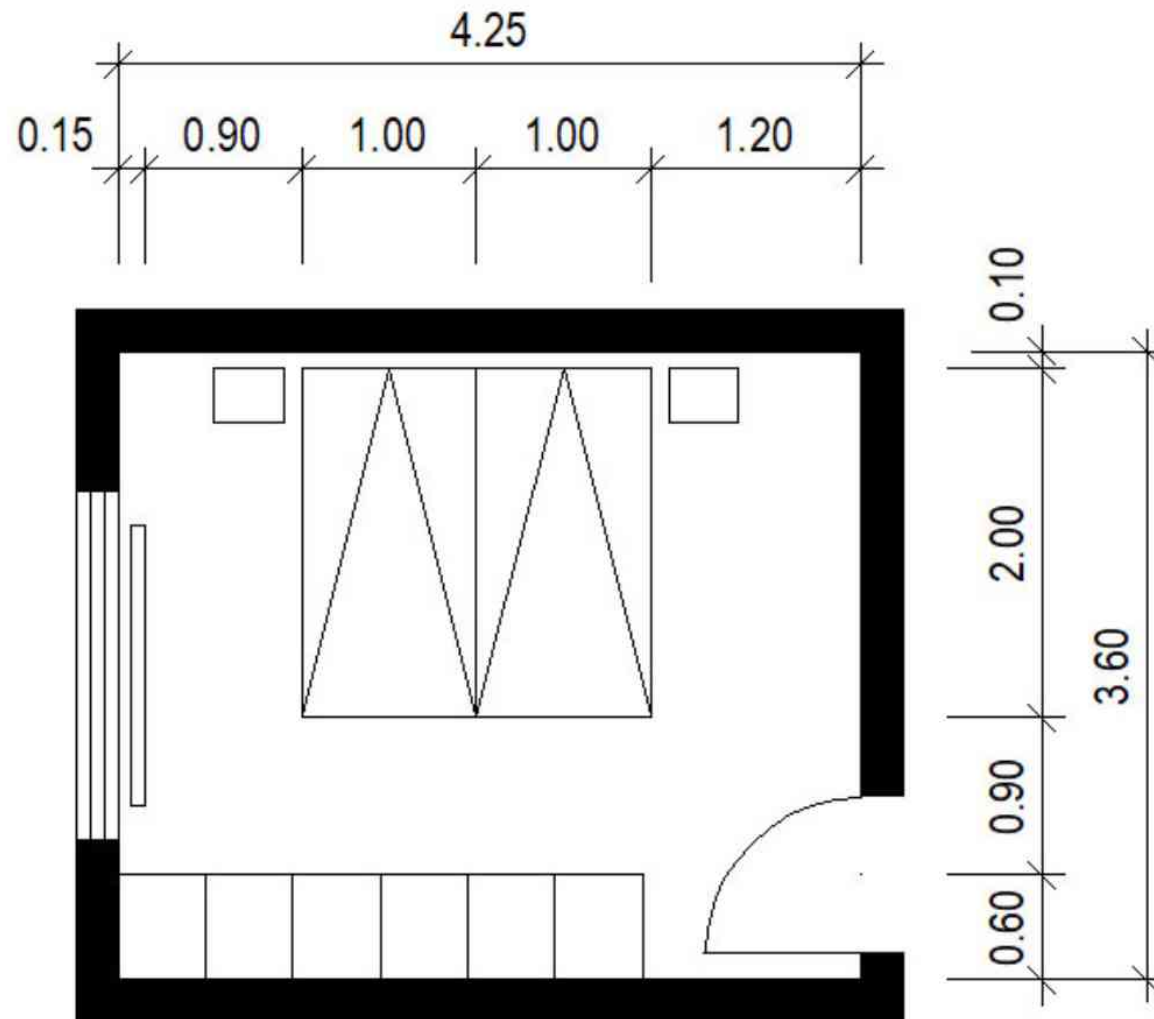
§ 49 (1) BauO NRW 2018 – Barrierefreies Bauen

„In Gebäuden der Gebäudeklasse 3 bis 5 mit Wohnungen müssen die Wohnungen barrierefrei sein. § 39 Absatz 4 bleibt unberührt.“

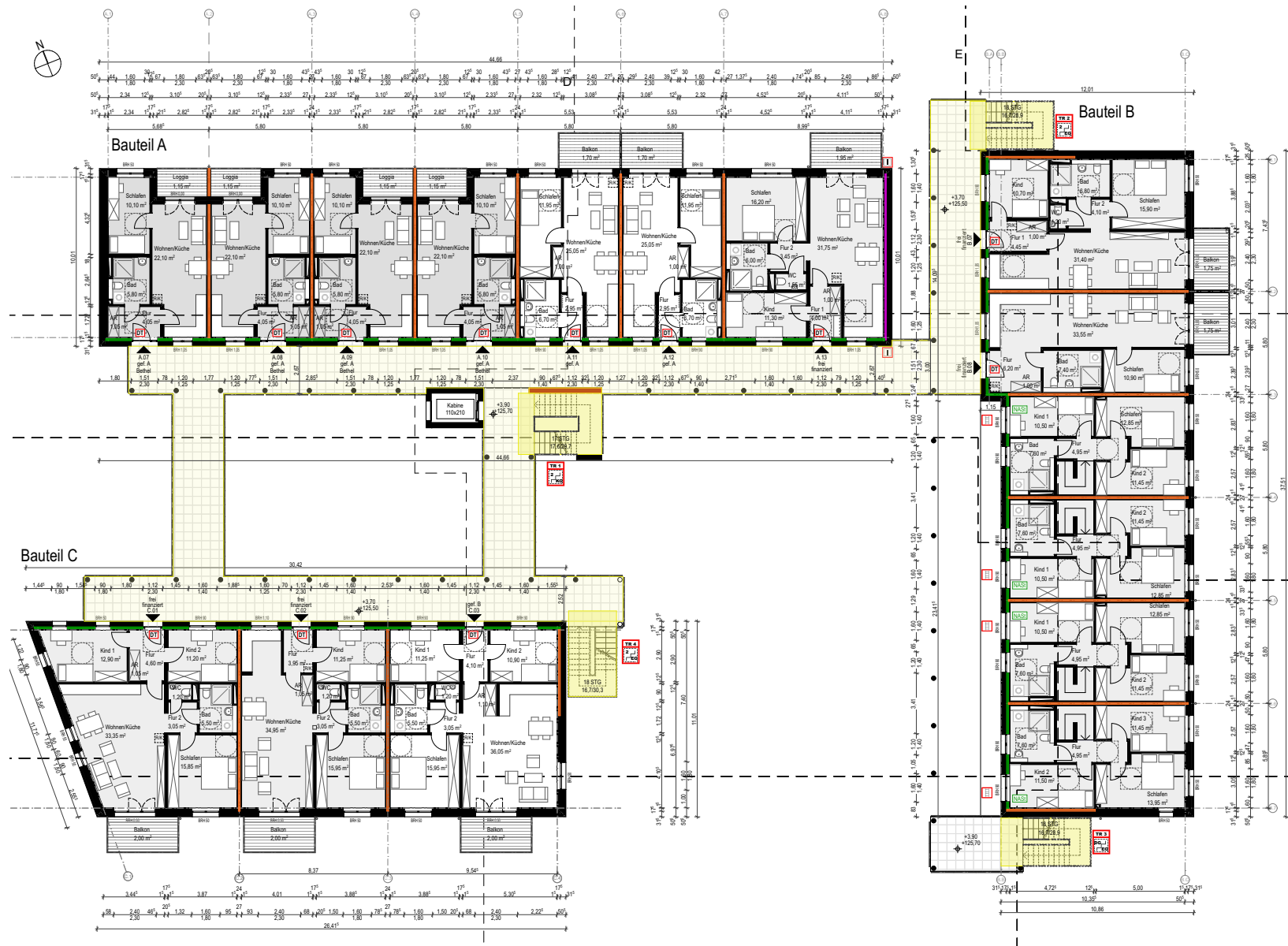
- Ein ebenerdiger Zugang ohne Stufen und Schwellen. Eingangstüren und Türen zu Freisitzen mit <20mm Schwellen und Nullschwellen
- Breitere Türöffnungen (90cm im lichten) - baurechtlich nicht gefordert
- Räume sind ausreichend groß und mit notwendigen Bewegungsflächen in Fluren und Zimmern (Bewegungsradius mind. 1,20m)
- Barrierefreie Bäder mit ebenerdigen Duschen und ausreichenden Bewegungsflächen (Bewegungsradius 1,20m)
- Anforderungen an Treppen oder Aufzug. Baurechtlich Aufzug erst ab mehr als 3 oberirdischen Geschossen.

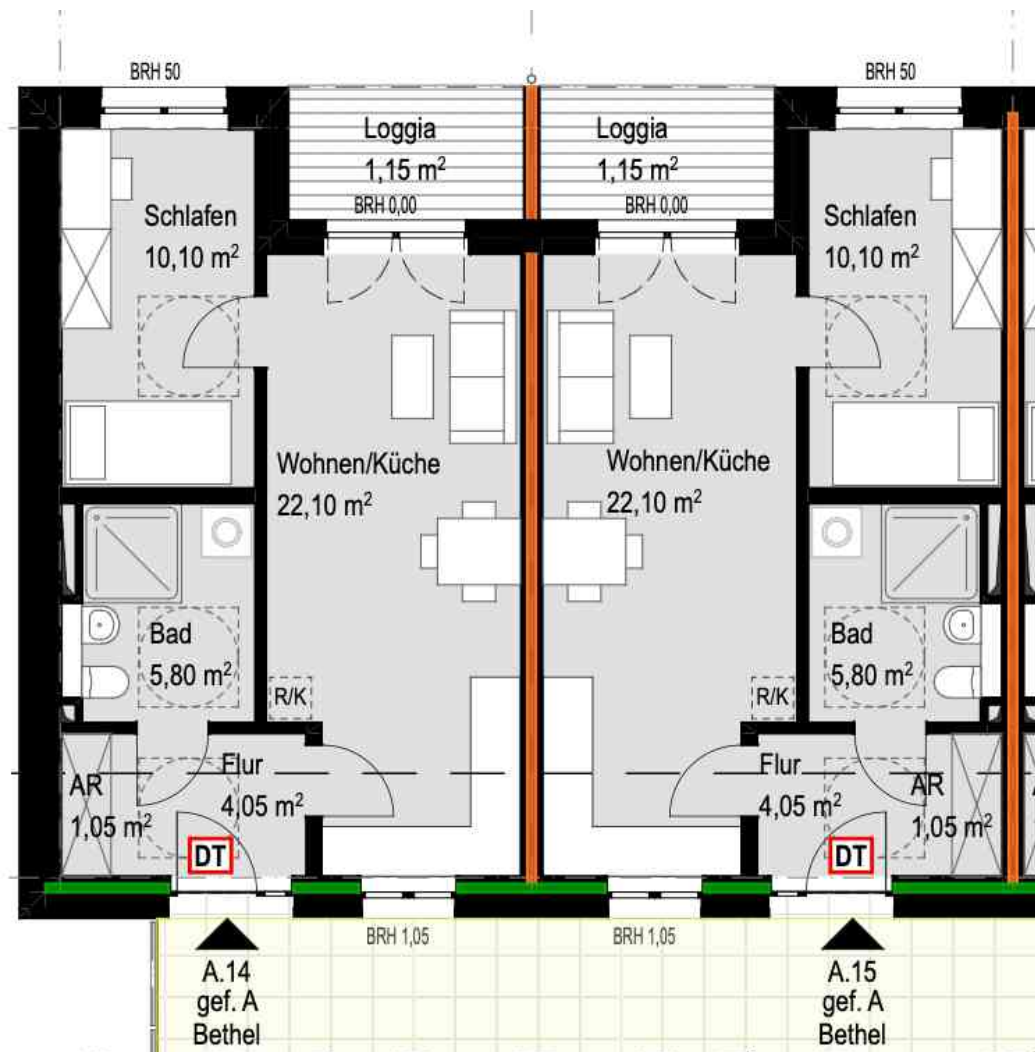


Quelle: nullbarriere.de

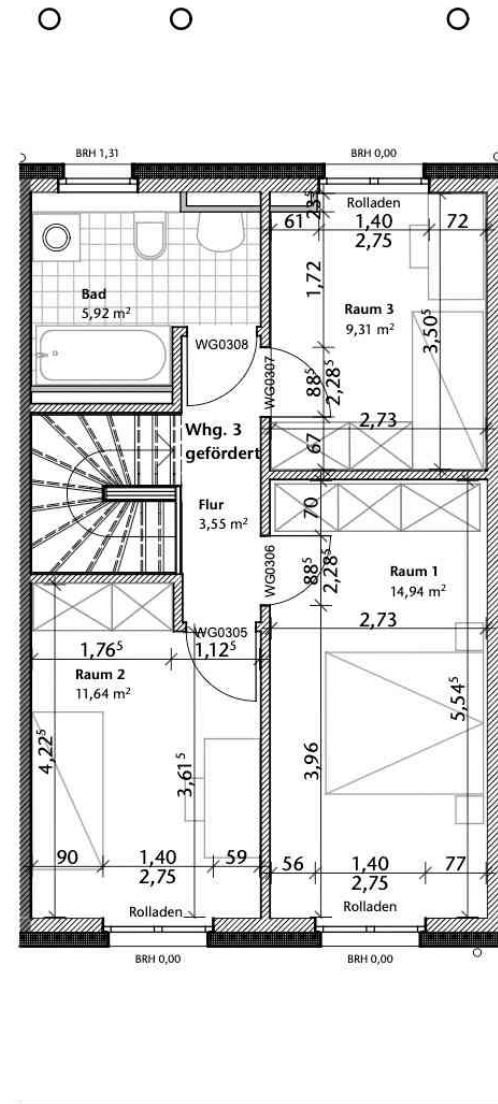
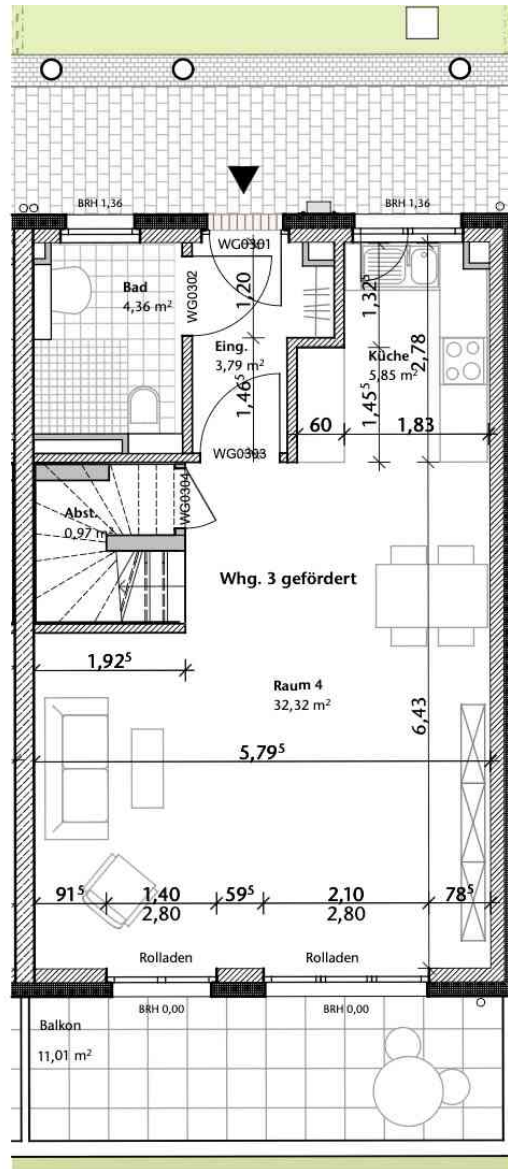


Quelle: nullbarriere.de





Barrierefrei Wohnen – Beispiel Maisonette Wohnung Bethel – Am alten Steinbruch Herdecke





Grundriss 1. Obergeschoss

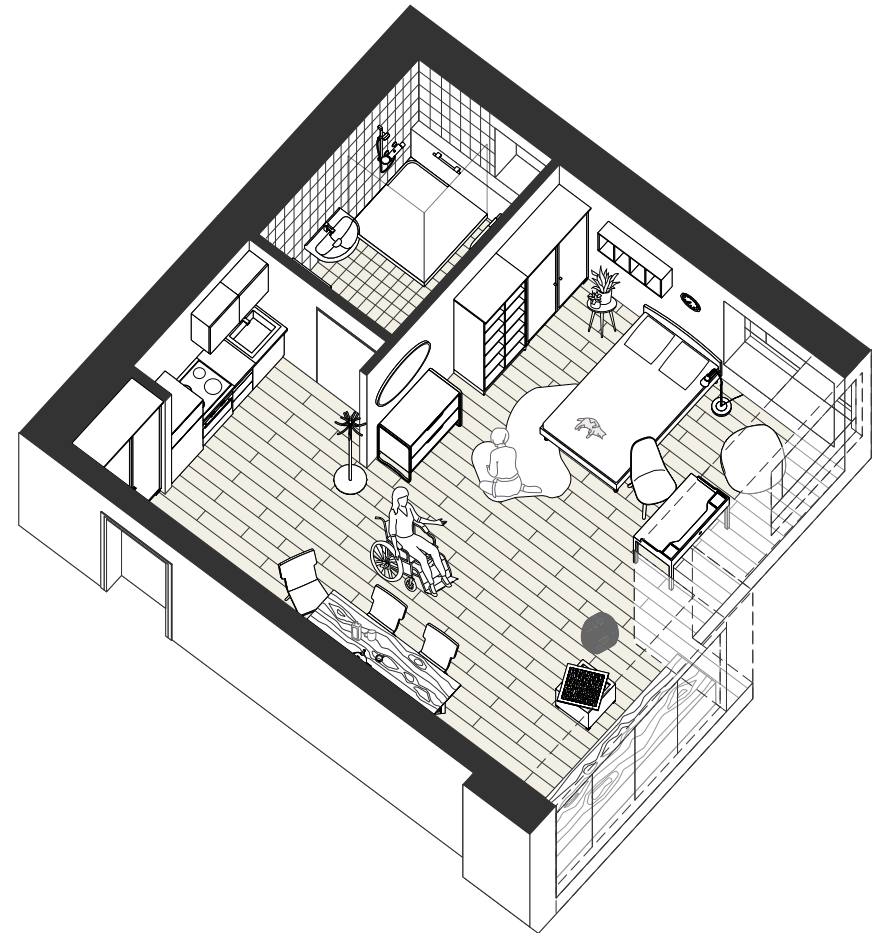
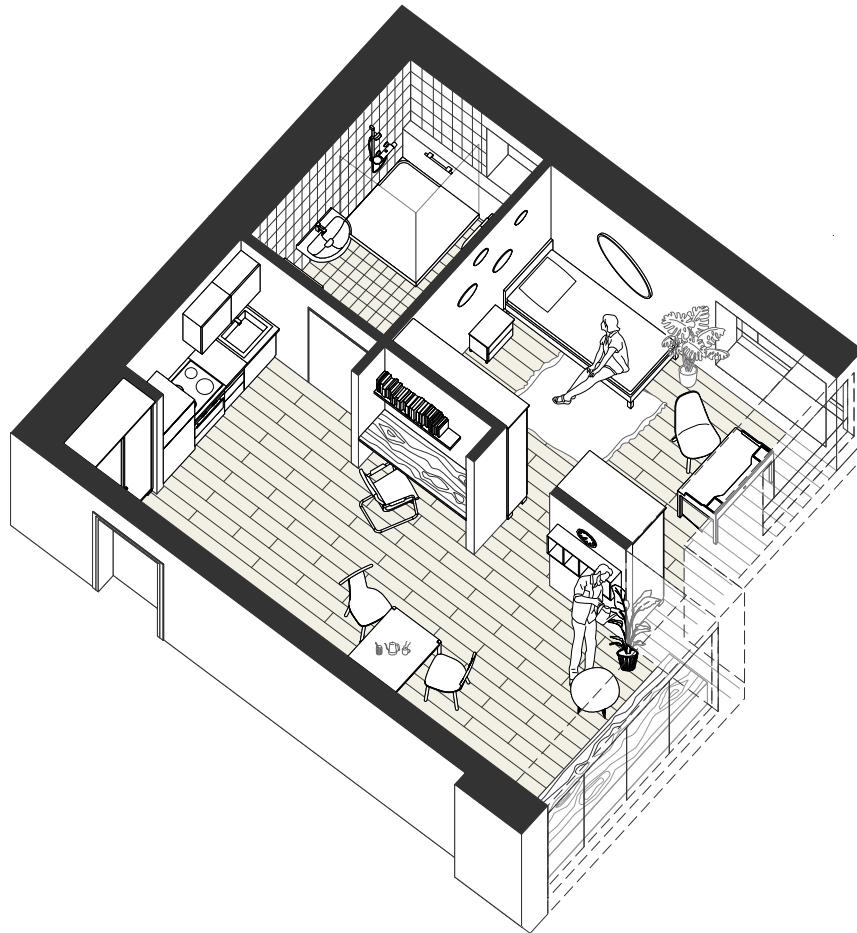
Technische Unterstützungselemente

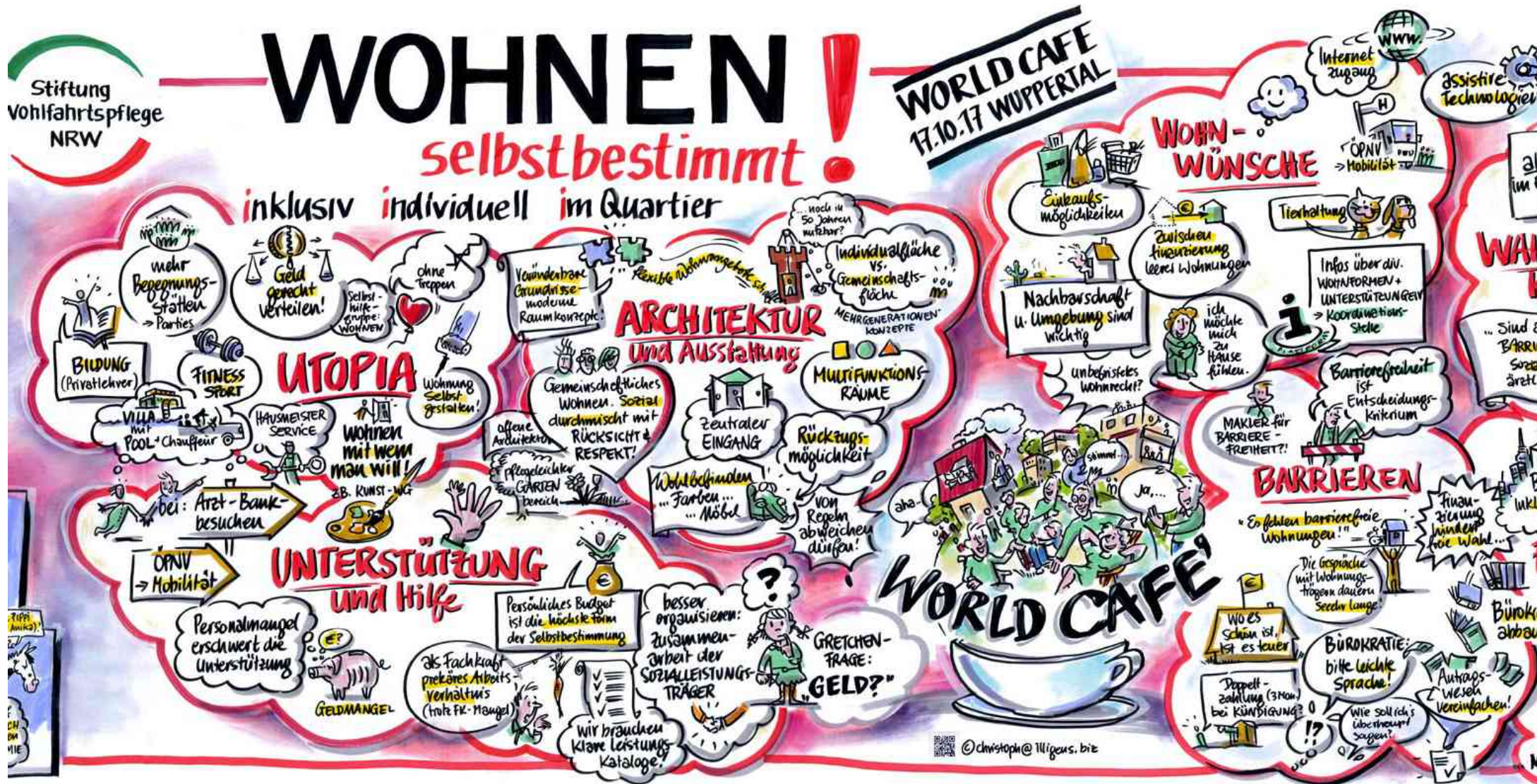
- Klingelsprechanlage mit Video
- Drehflügelantriebe / automatisch öffnende Türen
- Begrenzung der Bedienkräfte bei Türen
- Sensormatten vor Betten
- intelligente Spiegel
- Verbrühschutz Warmwasser
- Systeme
- Notrufsysteme

bauliche Unterstützungselemente

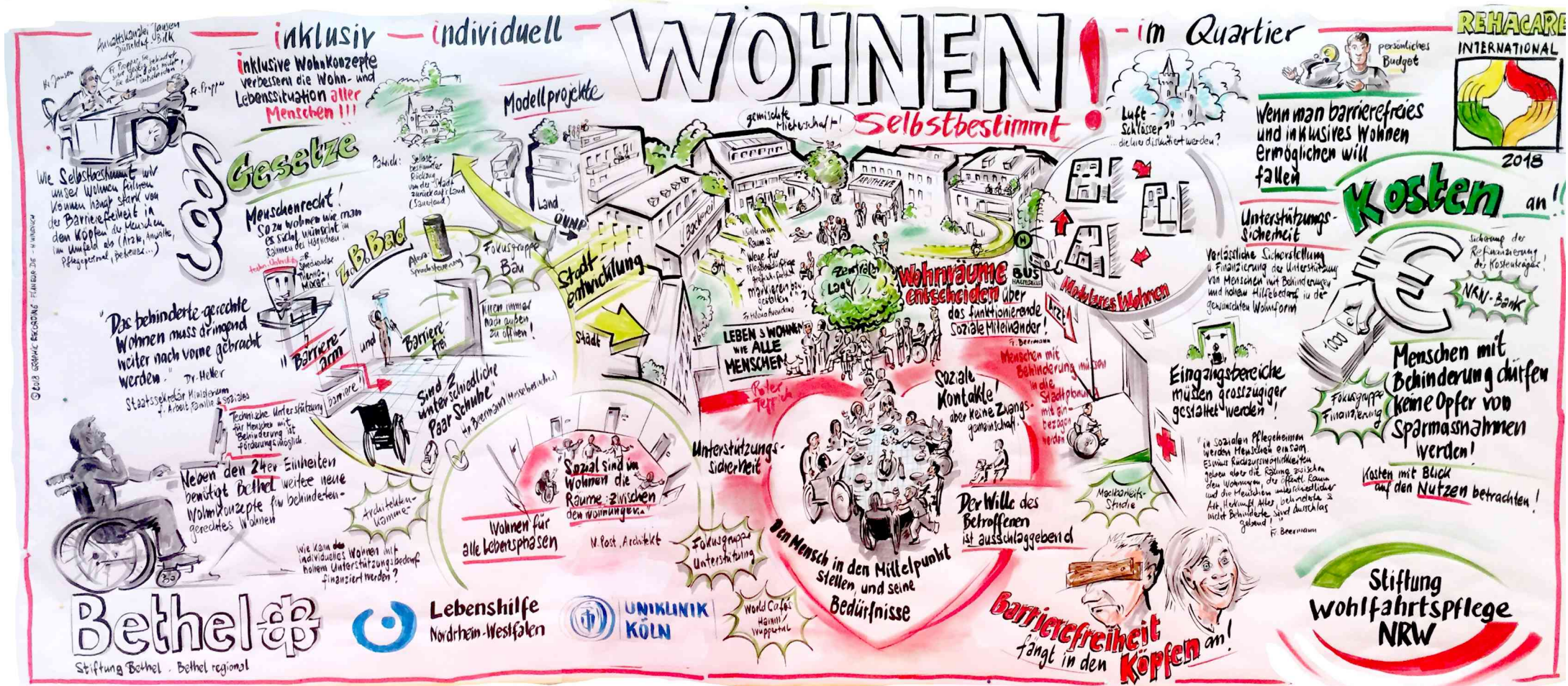
- Farbkonzept zur Orientierung
- Sichtbezug nach Außen zur Orientierung
- Schallschutz
- Wohnraumkonzept







Quelle: <https://www.bethel-regional.de/wohnen-selbstbestimmt.html>



Quelle: <https://www.bethel-regional.de/wohnen-selbstbestimmt.html>

Bausteine für barrierefreie Beteiligung

- Beteiligungsformen und Moderation
- Wohnschule und individuelle Wohnerfahrungen
- taktile und haptische Darstellungsformen







