

Gebäude- und Wohnungsbestand am 31.12.

Merkmal	2000	2005	2010	2017	2018	2019	2020	2021
Gebäude mit Wohnraum ¹⁾								
Anzahl Gebäude	86.075	91.082	93.660	96.720	97.197	97.484	97.880	98.184
Anzahl Wohnungen	299.004	310.712	315.120	321.718	323.235	324.440	326.060	327.556
Wohngebäude ²⁾								
Anzahl Gebäude	84.774	89.570	92.051	95.093	95.570	95.851	96.242	96.541
Anzahl Wohnungen	293.616	304.053	307.724	313.816	315.337	316.339	317.678	319.110
Nichtwohngebäude ³⁾								
Anzahl Gebäude	1.244	1.389	1.426	1.428	1.428	1.434	1.437	1.442
Anzahl Wohnungen	3.233	3.656	3.724	3.858	3.854	3.875	3.897	3.916
Wohnheime ⁴⁾								
Anzahl Gebäude	57	123	183	199	199	199	201	201
Anzahl Wohnungen	2.155	3.003	3.672	4.044	4.044	4.226	4.485	4.530
Durchschnittliche Belegungsziffer ⁵⁾	1,98	1,91	1,86	1,89	1,89	1,88	1,87	1,86

¹⁾ Gebäude mit Wohnraum sind alle Gebäude, in denen sich (ausschließlich oder zum Teil) Wohnraum befindet.

²⁾ Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte ihrer Fläche Wohnzwecken dienen.

³⁾ Nichtwohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte ihrer Fläche Nichtwohnzwecken dienen, jedoch auch Wohnraum enthalten.

⁴⁾ Wohnheime sind Wohngebäude mit Gemeinschaftsräumen, die primär den Wohnbedürfnissen bestimmter Bevölkerungsgruppen dienen.

⁵⁾ Einwohner*innen je Wohnung auf Basis der wohnberechtigten Bevölkerung zum 31.12.

Quelle: Dortmunder Statistik