

Datenblatt **An den Mühlenteichen 26+28 in Dortmund**



Allgemeine Daten:

Objektyp:	Einfamilienhaus, Doppelhaushälfte, Massivbau, WDVS, 2- geschossig mit Pultdach, nicht unterkellert
Bauherr:	NN
Baujahr:	2015
Nutzfläche A_N :	212,9 m ²
Wohnfläche:	121 m ²
A/V-Verhältnis:	0,59 1/m

Bauteilkonstruktion

Bodenplatte:	$U = 0,13 \text{ W/m}^2\text{K}$
Außenwand:	$U = 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$
Dach:	$U = 0,12 \text{ W/m}^2\text{K}$
Außentür/Fenster:	$U = 1,1/0,8 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Haustechnik

Heizung:	Gas-Brennwertkessel
Warmwasser:	kombiniert
Heizwärmebedarf:	
Primärenergiebedarf:	13,7 kWh/(m ² a)
Luftdichtheit:	1,2 1/h
Lüftung:	zentral mit 80 % WRG
PV/Lage/Leistung:	4,5 kWp (Süddach)
PV-Ertrag:	4,5 x 900 x 1,8 = 7.290 kWh/anno
Thermisch Solar:	2 Paneele
Windkraft:	keine
Speicher/Strom:	kein

EnergiePlusHaus

Primärenergie:	13,7 x 212,9 = 2.917 kWh/a
Überschuss:	ca. 4.400 kWh/a
Baukosten:	230.000,- € (Kostengruppen 3 +4)
Verbrauchskosten:	noch nicht bekannt
Ökologie:	
Architekt/Ingenieur:	HS Wohnbau/Dortmund

Stand: 04.03.2016