

Datenblatt **Enid-Blyton-Weg 7 in Dortmund** Brechten



Allgemeine Daten:

Objekttyp:	Einfamilienhaus, freistehend, Massivbau, WDVS, 2- geschossig mit Pultdach, nicht unterkellert
Bauherr:	Familie Bayer
Baujahr:	2015
Nutzfläche A_N :	182,5 m ²
Wohnfläche:	142,2 m ²
A/V-Verhältnis:	0,75 1/m

Bauteilkonstruktion

Bodenplatte:	$U = 0,15 \text{ W/m}^2\text{K}$
Außenwand:	$U = 0,16 \text{ W/m}^2\text{K}$
Dach:	$U = 0,14 \text{ W/m}^2\text{K}$
Außentüren/Fenster:	$U = 1,1/0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Haustechnik

Heizung:	Luft-Wasser-WP; Novelan, 7 kW
Warmwasser:	kombiniert
Heizwärmebedarf:	
Primärenergiebedarf:	42,8 kWh/(m ² a)
Luftdichtheit:	0,24 1/h
Lüftung:	zentral Pluggit mit 80 % WRG
PV/Lage/Leistung:	20 Module/Süddach/5,2 kWp
PV-Ertrag:	5,2 x 900 x 2,4 = 11.232 kWh/anno
Thermisch Solar:	keine
Windkraft:	keine
Speicher/Strom:	kein

EnergiePlusHaus

Primärenergie:	42,8 x 182,5 = 7.811 kWh/a
Überschuss:	3.400 kWh/a
Baukosten:	224.000,- € (Kostengruppen 3 +4)
Verbrauchskosten:	noch nicht bekannt
Ökologie:	
Architekt/Ingenieur:	HeinzvonHeiden/Bergkamen
Stand:	31.12.2015