

Datenblatt **Heinrich-Schildwächter-Str. 12 in Dortmund**



Foto:

Allgemeine Daten:

Objekttyp:	freistehendes Einfamilienhaus, Massivbau, 1- geschossig mit ausgebautem Satteldach, nicht unterkellert
Bauherr:	Eheleute Vosskühler
Baujahr:	2014
Beheiztes Volumen:	578 m ³
Nutzfläche A _N :	185 m ²
Wohnfläche:	163 m ²
A/V-Verhältnis:	0,74

Bauteilkonstruktion

Bodenplatte:	U= 0,12 W/m ² K
Außenwand (WDVS):	U= 0,11 W/m ² K
Dach:	U= 0,11 W/m ² K
Außentüren/Fenster:	U= 0,72 (Haustür)/0,50 (Fenster) W/m ² K/0,77 (Dachfenster) W/m ² K
Sonnenschutz:	Rollläden, außenliegend

Haustechnik

Heizung:	Luft-Wasser –WP, aroTherm, Fa. Vaillant,
Warmwasser:	275 Liter Speicher
Heizwärmebedarf:	15 kWh/(m ² a)
Luftdichtheit:	0,46 1/h
Lüftung:	zentral, Vaillant Recovair 350, 90 % WRG,
PV/Lage/Leistung:	Luxor, 10,0 kWp. (22 Stck.), Wechselrichter: ABB
Thermische Solaranl.:	keine
Windkraft:	keine
Speicher/Strom:	kein

EnergiePlusHaus

Primärenergiebedarf:	76,5 kWh/(m ² a)
Überschuss:	ca.4.300 kWh/anno
Baukosten:	ca. 280.000,- € (ohne Grundstück)
Verbrauchskosten:	noch keine Angaben €/anno (Strom)
Ökologie:	LED
Architekt+Ingenieur:	

Stand: 21.10.2014