

## Datenblatt

## Adelenstr. 12 A in Dortmund

### Allgemeine Daten

Objekttyp: freistehendes  
Einfamilienhaus,  
Massivbau, 2-  
geschossig, Pultdach,  
nicht unterkellert

Bauherr: Senge-Stockhausen

Baujahr: 2016/17

Beh. Volumen: 546 m<sup>3</sup>

Nutzfläche A<sub>N</sub>: 175 m<sup>2</sup>

Wohnfläche: 111 m<sup>2</sup>

A/V-Verhältnis: 0,74



### Bauteilkonstruktion

Bodenplatte: U= 0,14 W/m<sup>2</sup>K

Außenwand (WDVS): U= 0,16 W/m<sup>2</sup>K

Dach: U= 0,13 W/m<sup>2</sup>K

Außentüren/Fenster: U= 1,3 (Haustür) / 0,8 (Fenster) W/m<sup>2</sup>K

### Haustechnik

Heizung: Sole-Wasser –WP, Vaillant aroTherm VWL 55/3

Warmwasser: 12,5 kWh/m<sup>2</sup> a

Heizwärmebedarf: 15,07 kWh/m<sup>2</sup> a

Luftdichtheit: 0,64 1/h

Lüftung: bluMartin, freeAir 100s, mit 90 % WRG,

PV/Lage/Leistung: 9,88 kWp. (SW 279), 79 m<sup>2</sup> polykristaline Siliziumzellen

PV-Ertrag: 9,88 x 900 x 1,8 = 16.200 kWh/anno

Thermische Solaranl.: keine

Windkraft: keine

Speicher/Strom: 6,5 kW (IBC)

### EnergiePlusHaus

Primärenergiebedarf: 58,0 x 174,78 = 10.150 kWh/anno

Überschuss: 16.200 - 10.150 = 6.050 kWh/anno

Baukosten: ca. 300.000,- €

Verbrauchskosten: ca. 200,- €/anno (Strom)

Ökologie: keine Angaben

Stand: 23.11.2017

Architekt+Ingenieur: NN