

Datenblatt **Heinrich-Schildwächter-Str. 16 in Dortmund**



Allgemeine Daten:

Objekttyp:	Doppelhaushälfte, Massivbau, 1- geschossig mit ausgebautem Satteldach, nicht unterkellert
Bauherr:	Eheleute Achtelik
Baujahr:	2013-14
Beheiztes Volumen:	498 m ³
Nutzfläche A _N :	159 m ²
Wohnfläche:	105 m ²
A/V-Verhältnis:	0,61

Bauteilkonstruktion

Bodenplatte:	U= 0,19 W/m ² K
Außenwand (WDVS):	U= 0,16 W/m ² K
Dach:	U= 0,16 W/m ² K
Außentüren/Fenster:	U= 1,8 (Haustür)/1,0 (Fenster) W/m ² K/1,0 (Dachfenster) W/m ² K

Haustechnik

Heizung:	Luft-Wasser –WP, Jahresarbeitszahl: 3,4
Warmwasser:	12,5 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf:	37,18 kWh/m ² a
Luftdichtheit:	1,0 1/h
Lüftung:	zentral mit WRG,
PV/Lage/Leistung:	4,8 kWp. (24 Stck.), Wechselrichter: SME
PV-Ertrag:	4,8 x 900 x 2,4 = 10.368 kWh/anno
Thermische Solaranl.:	keine
Windkraft:	keine
Speicher/Strom:	kein

EnergiePlusHaus

Primärenergiebedarf:	49,68 x 159 = 7.899 kWh/anno
Überschuss:	2.469 kWh/anno
Baukosten:	ca. 200.000,- € (ohne Grundstück)
Verbrauchskosten:	noch keine Angaben €/anno (Strom)
Ökologie:	keine Angaben
Stand:	31.12.2014
Architekt+Ingenieur:	Martin Philipp+Dirk Spiegel, Marl