

Entwicklung des TÜV-Geländes in Kirchlinde

Dortmund blickt nordwärts

Projektnummer:	036
Handlungsfeld:	Schaffung
Projektfamilie:	Ökonomie
Themenfeld:	Arbeit
Stadtbezirk:	Huckarde

Ausgangslage

Das TÜV-Gelände wird nur noch im südlichen Bereich für die überbetrieblichen Aus- und Weiterbildungsmaßnahmen genutzt. Die Gebäude entlang der Kirchlinger Straße müssen aufgrund der Baufälligkeit abgerissen werden und daher kann diese Fläche für einen Lebensmitteldiscounter zur Verfügung gestellt werden.

Projektbeschreibung

Auf Grundlage eines erstellten Entwicklungskonzeptes für den Gesamtbereich des TÜV-Geländes, soll in einem 1. Abschnitt die Ansiedlung eines Lebensmitteldiscounters mit einer Verkaufsfläche von 1.500 qm, parallel der Kirchlinger Straße, realisiert werden. In einem weiteren Abschnitt sind ergänzende Nutzungen auch im Bereich von Dienstleistungen möglich. Die vorhandenen südlichen Gebäude werden teilweise durch Neubebauung ergänzt und dienen weiterhin den bisherigen Weiterbildungsmaßnahmen.

Projektziele:

- Wiedernutzbarmachung der ehemaligen TÜV-Fläche auf Grundlage des Entwicklungskonzeptes
- Stärkung des Versorgungsbereiches Kirchlindes
- Optimierung der Verkehrsinfrastruktur
- Städtebauliche Aufwertung des Eingangsbereiches von Kirchlinde

Projektträger und -partner:

Private

Geplanter oder voraussichtlicher finanzieller Rahmen

Noch zu prüfen

Geplante oder voraussichtliche Laufzeit

2016-2018

Förderung

Noch zu prüfen

