

1. FREITAGSINFO HANNIBAL II

Stadt Dortmund



20.10.2017

an die Mieterinnen und Mieter des Gebäudekomplexes Vogelpothsweg 12–26

Stand

Die Immobilie Hannibal II musste am 21. September wegen gravierender Brandschutzmängel geräumt werden. Für die Bewohnerinnen und Bewohner besteht akute Gefahr für Leib und Leben. Betroffen sind ca. 400 Haushalte und 800 Bewohner. Die Mängel sind vom Eigentümer zu beheben, erst danach kann das Gebäude wieder bezogen werden.

Die 3. Informationsveranstaltung für die Mieterinnen und Mieter hat am Montag, 16. Oktober in der Stahlhalle der DASA stattgefunden. Ludger Wilde, Leiter des Krisenstabs sowie weitere Mitglieder des Krisenstabs und der Verwaltung teilten den aktuellen Sachstand mit. Die Firma „Intown“, Verwalterin der Immobilie hat an der Info-Veranstaltung trotz Einladung wieder nicht teilgenommen. Ein ausführliches Protokoll der Veranstaltung steht in Kürze auf www.hannibal.dortmund.de zur Verfügung.

Aktuelles

- ▶ Nach Einschätzung der Firma „Intown“ ist die Behebung der Mängel nicht unter zwei Jahren möglich. Die Stadt hält diese Einschätzung nach jetzigem Wissen für nachvollziehbar.
- ▶ Am Montag, 23. Oktober wird die Stadt Dortmund die Gebäude an die Eigentümerin zurückgeben. Das bedeutet, dass die Firma „Intown“ zu diesem Zeitpunkt die Schlüssel des Gebäudes zurück erhält. Damit ist sie alleinige Ansprechpartnerin für die Mieterinnen und Mieter. Die Nutzung des Gebäudes bleibt weiterhin uneingeschränkt untersagt. „Intown“ ist über die von der Stadt Dortmund bisher getroffenen Betretungsregelungen informiert.
- ▶ Das heißt für die Betroffenen:
Ab Montag, 23. Oktober werden Vertreter der Firma „Intown“ die Ansprechpartner für das Betreten der Gebäude und der Wohnungen sein. Ein

uneingeschränktes und dauerhaftes Betreten und die Nutzung der Wohnungen wird weiterhin nicht möglich sein. Auch für weitere Fragen, die die Gebäude betreffen, müssen sich die Betroffenen jetzt an die Verwalterin „Intown Property Management GmbH, Niederlassung Dortmund“ wenden.

- ▶ Nach den der Stadt Dortmund vorliegenden Informationen stellt die Firma „Intown“ die Wasserversorgung des Gebäudes ab Donnerstag, 19. Oktober ein.

Hilfe, Beratung und Service

Das Beratungszentrum Hannibal II der Stadt Dortmund im Creativ-Zentrum der VHS in Dorstfeld, Wittener Str. 120a/Ecke Oberbank 1 bleibt bis auf Weiteres geöffnet. Hier erhalten Sie auch weiterhin Informationen zur Beförderung von Schülerinnen und Schülern.

Öffnungszeiten:

Montag bis Donnerstag 9.00 bis 16.00 Uhr
Freitag 9.00 bis 13.00 Uhr

▶ Bis einschließlich Sonntag, 22. Oktober

Das Betreten des Gebäudes Hannibal II ist unter Nennung des Grundes täglich von 8.00 bis 20.00 Uhr möglich.

Bitte melden Sie sich dazu weiterhin beim Sicherheitspersonal an. Umzüge sind am Freitag und Samstag auch bis 22.00 Uhr nach vorheriger Terminabsprache unter der Rufnummer 0152 / 22 51 83 73 möglich.

▶ Ab Montag 23. Oktober

Ansprechpartnerin für das Betreten des Gebäudes und sonstigen Regelungen zu Ihrem Mietvertrag ist die Firma „Intown Property Management GmbH“. Bitte wenden Sie sich an die von Intown angegebene Hotline:
Telefon 030-27 00 04 63 02

► Wohnen

Das Amt für Wohnen und Stadterneuerung unterstützt Mieterinnen und Mieter, die dauerhaft aus dem Hannibal II ausziehen wollen, bei der Vermittlung von Wohnraum. Ansprechpartner sind Frau Wagenknecht, Telefon: (0231) 50-2 69 33, E-Mail: swagenknecht@stadtdo.de und Herr Dreyer, Telefon: (0231) 50-2 39 33, E-Mail: fdreyer@stadtdo.de.

Hinweise:

Für alle Fragen rund um den Mietvertrag, eine Kündigung, den Zugang zur Wohnung, den Schutz der Wohnungsgüter usw. können Sie eine Rechtsberatung suchen, z. B. beim Mieterverein Dortmund und Umgebung e. V., Telefon: (0231) 55 76 56-0, E-Mail: info@mieterverein-dortmund.de.

An folgenden Tagen sind die städtischen Beratungsstellen nicht besetzt:

30. Oktober (Betriebsferien)

31. Oktober (Feiertag)

1. November (Feiertag)

Übersicht aller Beratungs- und Hilfsangebote unter
www.hannibal.dortmund.de

Sie wissen nicht, an wen Sie sich mit Ihrem Anliegen wenden sollen?
Schicken Sie uns eine E-Mail an **hannibal@dortmund.de**

Impressum
Dortmund, Oktober 2017

Herausgeber:
Stadt Dortmund
Südwall 2-4
44122 Dortmund

Ludger Wilde (verantwortlich)
Redaktion, Gestaltung, Druck:
Dortmund-Agentur