

EnEV 2014 -Neuerungen

Änderung der EnEV Aufgrund der EU-Vorgabe

- Übergabe Energieausweis: an Mieter/Käufer
- Kontrollsystem für Energieausweise
- Immobilienanzeigen: Kennwerte – Heizenergiebedarf (Label EKZ)
- Primärenergie-Kennwerte bei allen Energieausweisen
- Keine Verschärfung bei Altbauten (Wärmedämmstandards)
- Außerbetriebnahmeregelung für NSH bleibt bestehen
- Verschärfung des Anforderungsniveaus bei Neubau
 - Ab 2014 „EnEV 2009“ minus 12,5 %
 - Ab 2016 „EnEV 2009“ minus 25%



Nachtspeicheröfen

EnEV 2009 Energieeinsparverordnung

Weiter gültig:

Außerbetriebnahme von
Nachtstromspeicher-
heizungen

- die Anfang 2020 mehr als
30 Jahre in Betrieb sind
- in Gebäuden ab 6 WE

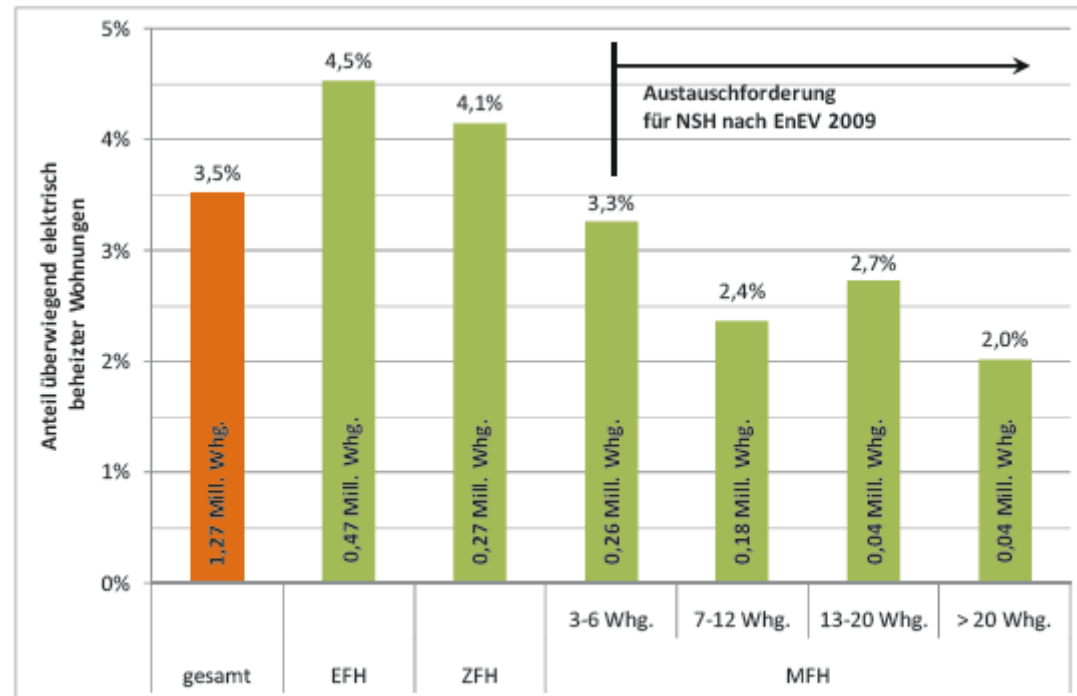


Abbildung 1: Anteil überwiegend elektrisch beheizter Wohnungen in Deutschland (Quelle: Statistisches Bundesamt, Fachserie 5, Heft 1, Bauen und Wohnen, [Mikrozensus] Zusatzerhebung 2006)

→ Bei fehlender Wirtschaftlichkeit kein Umsetzungszwang !

KfW und BAFA



KfW verbessert „Energieeffizient Sanieren“

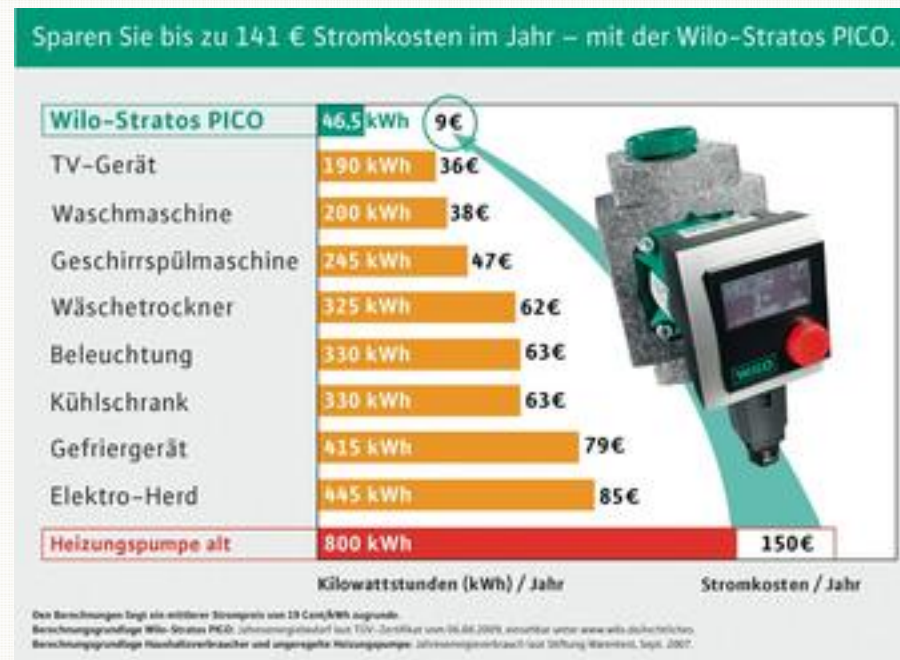
Der Bund stellt der KfW bis 2020 jährlich 300 Mio. Euro für eine verbesserte Zuschussförderung in dem Programm „Energieeffizient Sanieren“ zur Verfügung. Die neuen Konditionen sind bereits gültig:

- **Einzelmaßnahmen:** Erhöhung der Investitionszuschüsse von 7,5 % auf 10 % der förderfähigen Kosten, maximaler Zuschussbetrag 5.000 Euro pro Wohneinheit .
- **Tilgungszuschüsse bei der Kreditvariante** für die KfW-Effizienzhäuser 70 und 55 werden auch angehoben.
- **KfW-Effizienzhaus 70:** Erhöhung des Investitionszuschusses von 17,5 % auf 20,0 % der förderfähigen Kosten, maximaler Zuschussbetrag 15.000 Euro pro Wohneinheit
- **KfW-Effizienzhaus 55:** Erhöhung des Investitionszuschusses von 20,0 % auf 25,0 % der förderfähigen Kosten, maximaler Zuschussbetrag 18.750 Euro pro Wohneinheit
- **Neues KfW-Kreditprogramm P167 ab 01.03.2013:** Förderung von Heizungen auf Basis Erneuerbarer Energien (Solarthermie, Biomasse, Wärmepumpen) **plus Zuschüsse** aus dem Marktanreizprogramm MAP **des BAFA.**



Das bringt 2013

- Wahl des Schornsteinfegers freier, ET mehr Eigenverantwortung
- Warmwasser-Zähler ab 3 WE ab 31.12.2013
- Hocheffizienzpumpe bei Tausch ab 01.01.2013
- Novellierung Mietrecht: Vermieterstärkung 3 Monate Miete geschützt
- TrinkwV: MFH Legionellenprüfung 2013, dann alle 3 Jahre



Energieberatung im Quartier

Energieberaterinnen - Projektende zum 30. Juni 2013
Danke für Ihr Vertrauen!

