

# Erklärung zur Zweitwohnungssteuer



Stadt Dortmund

Bitte ausgefüllt zurücksenden an:

Stadt Dortmund  
 - Stadtkasse und Steueramt -  
 Löwenstraße 11  
 44122 Dortmund

**Bearbeitungs-Nr.:**  
 (bitte dem Anschreiben entnehmen)

\_\_\_\_\_

Eingangsstempel:

**Dieser Vordruck ist vollständig auszufüllen und zu unterschreiben!**

**Angaben zur Person**

01 Name \_\_\_\_\_

02 Vorname \_\_\_\_\_

03 Geburtsdatum \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_

04 Familienstand  ledig  verheiratet / eingetr. Lebenspartnerschaft  getrenntlebend  geschieden  verwitwet  
 seit \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_

**Angaben zur Nebenwohnung (NW)**

05 Straße, Hsnr. \_\_\_\_\_

06 Lage der NW \_\_\_\_\_ z. B. „1. OG rechts“

07 Postleitzahl \_\_\_\_\_ **D O R T M U N D**

08 Beginn des Mietverhältnisses \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_ Einzug \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_

09 Ende des Mietverhältnisses \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_ Auszug \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_

10  Ich habe meine NW mit Antrag vom \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_ zum \_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_.|\_\_\_\_\_ bei den Bürgerdiensten (Einwohnermeldeamt) in \_\_\_\_\_ **abgemeldet. Bitte Nachweis beifügen** (Abmeldebestätigung, Auszugsnachweis, o. ä.).

11 Ich habe die NW aus folgendem Grunde inne:

- Ich nutze die NW aus beruflichen Gründen. Ich bin verheiratet / lebe in einer Lebenspartnerschaft im Sinne des Lebenspartnergesetzes. Die gemeinsame Wohnung befindet sich am Ort der Hauptwohnung. (Sofern alle unterstrichenen Tatbestände zutreffen, füllen Sie bitte zusätzlich zu dieser Erklärung die Anlage „Berufsbedingte Nebenwohnung von Verheirateten / Lebenspartnern/innen“ aus.)
- Sonstiger Grund (bitte beachten Sie hierzu auch Pkt. 3 der beiliegenden Erläuterungen):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Rechts- / Nutzungsverhältnis der NW**

Ich bin ...

- 12  **Eigentümer / Miteigentümer** der NW.  Ich nutze die Wohnung selbst.  
 Ich habe die Wohnung zeitweilig oder dauerhaft vermietet (bitte Nachweis befügen).  
 (Weiter mit Pkt. 17.)
- 13  **Mieter / Mitmieter** der NW  und habe die Wohnung zeitweilig oder dauerhaft untervermietet (**bitte Nachweis befügen**).
- 14  **Untermieter** der NW
- 15  **Sonstiger Nutzer** der NW: \_\_\_\_\_

**Weitere Angaben zur Nebenwohnung**

- 16 **Nettokaltmiete / Grundmiete / Miete ohne sämtliche Nebenkosten** der gesamten Wohnung für den Monat Januar des laufenden Jahres bzw. den Monat des Mietbeginns  
 \_\_\_\_\_ [EUR] **Bitte den Mietvertrag beifügen!**
- 17 **Wohnfläche der gesamten Wohnung** \_\_\_\_\_ (bitte m<sup>2</sup> eintragen)
- 18 **Anzahl der Räume (inkl. Küche, Bad)** \_\_\_\_\_ (bitte Gesamtzahl eintragen)
- 19 **Wie viele volljährige Personen sind dort wohnhaft?** \_\_\_\_\_ (bitte Gesamtzahl eintragen)

