

An die untere Bauaufsichtsbehörde		Eingangsvermerk
<b>Stadtplanungs- und Bauordnungsamt Dortmund</b>		
PLZ, Ort <b>44122 Dortmund</b>	Fax <b>(0231) 50-2 38 76</b>	
<b>Antrag auf Eintragung einer Baulast in das Baulastverzeichnis (§ 85 BauO NRW)</b>		
<b>1. Zu begünstigende(s) Grundstück(e) – Baugrundstück(e)</b>		
Ort, Straße, Hausnummer:		
Gemarkung:	Flur:	Flurstück(e):
<b>1.1 Antragsteller und zugleich Kostenschuldner</b>		
Name, Vorname, Firma:	Telefon (mit Vorwahl):	Fax (mit Vorwahl):
Straße, Hausnummer:	PLZ, Ort:	
Vertreten durch:		
<b>2. Zu belastende(s) Grundstück(e)</b>		
Ort, Straße, Hausnummer:		
Gemarkung:	Flur:	Flurstück(e):
<b>2.1 Eigentümer und zugleich Baulastgeber</b>		
Name, Vorname, Firma:	Telefon (mit Vorwahl):	Fax (mit Vorwahl):
Straße, Hausnummer:	PLZ, Ort:	
Vertreten durch:		
<b>3. Die Eintragung der Baulast wird notwendig für</b>		
<input type="checkbox"/> eine Teilung <input type="checkbox"/> ein Bauvorhaben		Aktenzeichen:
<b>4. Art der Baulast</b>		
<input type="checkbox"/> Sicherung einer Abstandsfläche (§ 6 BauO NRW) <input type="checkbox"/> Sicherung einer Zuwegung (§ 4 Abs. 1 BauO NRW) <input type="checkbox"/> Sicherung eines Stellplatzes für PKW (§ 48 BauO NRW) <input type="checkbox"/> Sicherung eines Stellplatzes für Fahrräder (§ 48 BauO NRW) <input type="checkbox"/> Sicherung einer gemeinsamen Grenzbebauung (§ 6 Abs. 1 Satz 3 Nr. 2 BauO NRW) <input type="checkbox"/> Sonstige		

## 5. Die Baulast soll

oder  vorhabenbezogen (diese Baulast gilt nur für dieses Vorhaben)  
 grundstücksbezogen (diese Baulast gilt auch für zukünftige bauliche Vorhaben)  
eingetragen werden.

## 6. Zweck der Baulasteintragung (nur erforderlich bei einer sonstigen Baulast)


## 7. Vorhandene Baulasten

Auf dem vorhandenen Grundstück ist bereits eine Baulast eingetragen:  ja  nein

Art der Baulast:

Baulastenblattnummer:

## 8. Unterschrift Antragsteller / Vertreter

(Unterschrift des Eigentümers zu 2. ist bei Antragstellung nicht erforderlich)

\_\_\_\_\_  
Datum, Unterschrift

Hinweis:  
Bitte beachten Sie in Ihrem Interesse, dass  
nur vollständig eingereichte Anträge  
entgegengenommen werden können.

### Anlage

- Fünf amtliche Lagepläne entsprechend § 18 Bauprüfverordnung
- Nachweis der Vertretungsbefugnis (falls erforderlich)