



**Stadt Dortmund**  
Der Oberbürgermeister

Stadtplanungs- und  
Bauordnungsamt

Stadt Dortmund

44122 Dortmund

Burgwall 15  
Zimmer 208  
Ludger Wilde  
Tel. (0231) 50-22619  
lwilde@stadtdo.de \*  
04.12.2014

### **Neubau des Deutschen Fußballmuseums Bau der Außenanlagen und Umgestaltung der Erschließungsanlagen**

Der Rat der Stadt hat in seiner Sitzung am 28.06.2012 den Bau der Außenanlagen zur Kenntnis genommen und die Durchführung der Maßnahmen und die Einstellung der Mittel in den Haushalt beschlossen.

Die Maßnahme beinhaltet den Ausbau der per Erbbaurechtsvertrag von der Stadt Dortmund auf die DFB Stiftung Deutsches Fußballmuseum übertragenen Außenbereichsanlagen um das Museum herum sowie die Umgestaltung der unmittelbar angrenzenden ÖWG-Flächen.

Der Planung entsprechend werden für die Herrichtung der Außenanlagen des Erbbaugrundstücks und der technischen Anlagen einschließlich der anfallenden Nebenkosten und der Vorsorgeposition „Unvorhergesehenes“ Kosten in Höhe von 2.661.959,00€ brutto veranschlagt, die von der Stadt Dortmund zu tragen sind.

Die Rechtsgrundlage findet sich im Konsortialvertrag vom 01.09.2009, in dem sich die Stadt Dortmund verpflichtet hat, sämtliche Kosten für die Gestaltung des städtebaulichen Umfelds (Außenbereich und öffentliche Flächen) zu tragen.

Weitere in der Beschlussvorlage vom 28.06.12 genannte Maßnahmen beziehen sich auf die angrenzenden ÖWG-Flächen und unterliegen somit keiner Notifizierung.

  
Wilde  
Ltd. Städt. Bauordnungsamt



Sie können mit uns sprechen: montags bis mittwochs 8.00 -12.00/ 13.00 - 15.30 Uhr, donnerstags bis 17.00 Uhr  
freitags 8.00 - 12.00 Uhr und nach Vereinbarung  
Sie erreichen uns : mit allen Stadtbahnlinien Haltestelle Stadtgarten und mit der S - Bahn Bhf. Stadthaus  
Im Internet unter: [www.dortmund.de](http://www.dortmund.de) \*Unverschlüsselte E-Mail kann auf allen Internetstrecken unbefugt mitgelesen und verändert werden.  
Unsere Bankverbindung: IBAN DE65440501990001124447 BIC DORTDE33XXX